



VILA REAL STº ANTONIO  
ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Alexandre

### ATA N. 04/2013

Aos vinte e seis dias do mês de junho do ano de dois mil e treze, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, na Biblioteca Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o excelentíssimo senhor Eduardo Luís Silva Pereira, Presidente da Assembleia Municipal, comigo Alexandre Hermínio Drago Madeira, primeiro secretário, Maria do Rosário Papafina Proença, segunda secretária, João Manuel Cabrita Fernandes, António Manuel Cipriano Cabrita, Maria Alexandra Martins do Livramento, Carlos Manuel Fernandes Almeida Lança, Miguel Moreira da Costa, Maria Madalena Sofia Fulgêncio Mendez, Vitor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa, Maria de Lurdes Lopes Faria, Messias José Fernandes Carvalho, Pedro Miguel Salgueiro Ribeiro, Maria Conceição Freitas Henrique Granado, António José Ruivo da Palma Fernandes, João Pereira, José Roberto Leitão Guerreiro e Manuel da Conceição António, pelo P.S.D; João José Baptista da Costa Ribeiro, Luís Manuel da Rosa Fernandes, Maria Luísa Santos Currito Oliveira Castro e Carina Patrícia Querido Rosado, pelo P.S., e José Estêvão Correia da Cruz e Luís Manuel Negrão Vargas, pela CDU., e conforme Edital Convocatório de 14 de junho de 2013, reuniu, em sessão ordinária, a Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António.

### **SUBSTITUIÇÕES**

Ao abrigo do Art.º nº 53 do Regimento, verificaram-se as seguintes substituições:

Pelo PSD, os Srs. Deputados Municipais José Domingos Teixeira Pires e Sandra Cristina Carvalho Madeira, foram substituídos, respetivamente, pelos Srs. António José Ruivo da Palma Pulido e Maria Madalena Sofia Fulgêncio Mendez. Pelo PS, os Srs. Deputados Municipais, Álvaro da Palma Araújo e Victor José da Cruz Pereira foram substituídos, respetivamente, pelos Srs. Deputados Luís Manuel Rosa Fernandes e Carina Patrício Querido Rosado. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia

*Alexandre* (E) 2

de Vila Real de Santo António, Luís Miguel Guerreiro Romão, foi substituído pelo Sr. João Pereira.

### ***ABERTURA DA SESSÃO***

Feita a chamada, verificadas as presenças e as substituições, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal declarou aberta a sessão.

Deu-se início ao período antes da ordem do dia. Foram anunciados 10 minutos por bancada para tratar de assuntos de interesse para o município.

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal propôs a observação de um minuto de silêncio em honra da memória do Professor Doutor Rosa Mendes, antigo presidente desta Assembleia nos anos oitenta. Aceite esta proposta por todas as bancadas, foi observado um minuto de silêncio.

### ***PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:***

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes perguntou ao Senhor Presidente da Câmara Municipal se o parque de caravanismo da muralha está licenciado e quem o gere. Também perguntou qual o custo e o destino dos pavilhões de madeira que foram usados como postos de venda nas ruas contíguas ao edifício da Câmara Municipal.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz saudou a realização da greve geral de 27 de junho.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal explicou que o parque de caravanismo não carece de licenciamento, mas teve a concordância do IPTM. Quem o explora é a SGU.

Relativamente aos quiosques utilizados como pontos de venda, o Sr. Presidente da Câmara Municipal informou que vão ser novamente postos à exploração dos munícipes e do turismo, na medida em que forem solicitados para tal.

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes deixou o desafio ao Executivo de conseguir concluir a revisão do PDM antes do fim do mandato



## **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**



O Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu conhecimento dos assuntos que constam da ordem do dia.

1. EXPEDIENTE E INFORMAÇÕES;
2. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA Nº 02 DE 2013;
3. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA CULTURAL – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
4. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA EXTINÇÃO E ARQUIVAMENTO DE PROCESSOS DE 5. EXECUÇÃO FISCAL, RELATIVOS À DÍVIDA DE CLIENTES DOS SERVIÇOS DE ÁGUA, RESÍDUOS SÓLIDOS E SANEAMENTO, ANTERIOR A 01 DE NOVEMBRO DE 2010;
5. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2013 – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
6. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA A CRIAÇÃO DA EUROCIDADE AYAMONTE – CASTRO MARIM – VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – EUROCIDADE DO GUADIANA;
7. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – ANO DE 2013;
8. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA ESTRATÉGICA E CONSULTORIA – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
9. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO FORNECIMENTO DE COMUNICAÇÕES DE VOZ E DADOS;
10. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – JORGE VAZ – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
11. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – JOANA CALEIRO – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
12. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – LUÍS CRISPIM – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
13. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – MARA OEIRAS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
14. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – LEONEL FERNANDES – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO;
15. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA CONCESSÃO DE GESTÃO E EXPLORAÇÃO DE ZONAS DE ESTACIONAMENTO TARIFADO LOCALIZADOS DE FORMA DISPERSA NA VIA PÚBLICA DOS NÚCLEOS URBANOS DE VRSA E MONTE GORDO E NOS PARQUES DE ESTACIONAMENTO DE MONTE GORDO - ADJUDICAÇÃO;
16. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO CONTRATO PROGRAMA RELATIVO À PROMOÇÃO E GESTÃO DOS IMÓVEIS CONSTRUÍDOS NO ÂMBITO DA HABITAÇÃO A CUSTOS

*Alameda* (E) 2

CONTROLADOS NO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO,  
INCLUÍDO ARRENDAMENTO DOS RESPECTIVOS FOGOS;

17. APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO.

Após esta ordem de trabalhos, seguir-se-á o período de intervenção do público.

1. EXPEDIENTE E INFORMAÇÕES

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu conhecimento da correspondência que foi remetida à Assembleia Municipal. São assuntos que normalmente vêm da Assembleia da República para conhecimento dos Srs. Deputados Municipais. São vários documentos e os Srs. Deputados Municipais, durante a sessão, tomaram conhecimento dos mesmos. Sobre esta documentação não houve qualquer questão ou observação.

2. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA Nº 02 DE 2013

O documento foi apreciado. O Sr. Presidente da Assembleia Municipal colocou a ata a votação e o texto foi aprovado por maioria, com dezoito votos favoráveis do PSD, três votos favoráveis do PS, um voto favorável da CDU, uma abstenção do PS e uma abstenção da CDU, pelo fato desses Deputados não terem estado presentes na respetiva reunião.

3. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA CULTURAL – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO

A Sra. Deputada Municipal Carina Patrícia Querido Rosado perguntou se cinco mil e setecentos euros era o valor cabimentado para este ano. Chamado a intervir, o Dr. Francisco José Leiria Sabino, funcionário da Câmara Municipal, informou que o valor em causa era de quarenta e dois mil euros para dois anos.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz perguntou qual era a empresa em causa.



O Sr. Presidente da Câmara Municipal explicou que era a empresa constituída pelo Prof. Hugo Cavaco.



O Sr. Deputado Municipal António Manuel Cipriano Cabrita acrescentou que o Prof. Hugo Cavaco já prestou serviços na Câmara para todas as cores políticas.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

**4. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA EXTINÇÃO E ARQUIVAMENTO DE PROCESSOS DE EXECUÇÃO FISCAL, RELATIVOS À DÍVIDA DE CLIENTES DOS SERVIÇOS DE ÁGUA, RESÍDUOS SÓLIDOS E SANEAMENTO, ANTERIOR A 01 DE NOVEMBRO DE 2010**

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes disse que a execução fiscal deveria ser acompanhada de parecer jurídico.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.

A bancada do PS apresentou declaração de voto:

**DECLARAÇÃO DE VOTO**

O PS absteve-se devido à documentação insuficiente.

A bancada do PSD apresentou declaração de voto:

**DECLARAÇÃO DE VOTO**

O Executivo está a ser suportado num Revisor Oficial de Contas.

*Alves*

5. **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2013 – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal informou que a proposta em apreciação, e cujo texto estava em posse dos Srs. Deputados Municipais, tinha sido apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal e que tinha sido aprovada por unanimidade na sessão de câmara. Foi aberto o período de discussão.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

6. **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA A CRIAÇÃO DA EUROCIDADE AYAMONTE – CASTRO MARIM – VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – EUROCIDADE DO GUADIANA**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal informou que a proposta em apreciação, e cujo texto estava em posse dos Srs. Deputados Municipais, tinha sido apresentada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal e que tinha sido aprovada por unanimidade na sessão de câmara. Foi aberto o período de discussão.

O Sr. Deputado Municipal António Manuel Cipriano Cabrita congratulou-se, a título pessoal, pelo fato de Castro Marim finalmente se aperceber que estas coisas fazem-se em conjunto e não individualmente.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

7. **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – ANO DE 2013**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal informou que a proposta em apreciação, e cujo texto estava em posse dos Srs. Deputados Municipais, tinha sido apresentada

pela Sra. Vereadora Maria da Conceição Cipriano Cabrita e que tinha sido aprovada por unanimidade na sessão de câmara. Foi aberto o período de discussão.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

#### **8. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA ESTRATÉGICA E CONSULTORIA – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes perguntou ao Sr. Presidente da Câmara Municipal qual era a empresa de Assessoria que tem a proposta por 3 anos, quando o seu mandato está a acabar.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz não entende porque faz falta uma empresa de assessoria estratégica.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal disse que era uma exigência da lei para a implementação do Licenciamento Zero. Há um conjunto de procedimentos para os quais é preciso pedir uma ajuda externa.

O Sr. Deputado Municipal João José Baptista da Costa Ribeiro disse que a questão das assessorias é fundamental.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal acrescentou que foi uma exigência do governo socialista. Já houve pessoas candidatas para assessorias das várias cores políticas e outras que trabalham na Câmara Municipal há muito tempo.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz disse que a CDU não está comprometida com a legislação e que também não tem nada contra a prestação de serviços nem contra as assessorias, mas sim contra o facto de serem chamadas pessoas de fora para uma Estratégia.



Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos contra da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.

#### **9. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO FORNECIMENTO DE COMUNICAÇÕES DE VOZ E DADOS**

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes perguntou se a Câmara Municipal pagava setenta e cinco mil euros anualmente.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal explicou que esse é o valor contratual por dois anos e que pressupõe uma redução de custos na ordem dos 20%.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos favoráveis da bancada da CDU.

#### **10. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO DE CIVIL – JORGE VAZ – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Como os pontos 10, 11, 12, 13, e 14 tinham aspetos comuns, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal propôs que fossem debatidos em conjunto. Esta proposta foi aceite pelas bancadas e foi aberto o período de discussão.

A Sra. Deputada Municipal Maria Luísa Santos Currito Oliveira Castro perguntou se estas pessoas, propostas para uma prestação de serviços de Proteção Civil, já tinham algum vínculo com a Câmara Municipal.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz disse que, com esta forma de contratar, qualquer dia só haveria prestação de serviços e não postos de trabalho.



Alexandre E

O Sr. Presidente da Câmara Municipal disse que estas pessoas não tinham vínculo contratual. Subscreveu, em parte, as palavras do Sr. Deputado Municipal José Cruz, mas dizendo que esta é uma solução concreta para as cinco pessoas não irem para o desemprego, pois estavam a acabar o contrato e a Câmara Municipal e esta não pode abrir concursos públicos. E disse também que a Câmara Municipal assume os riscos políticos e legais desse procedimento, que estão na alçada do Ministério das Finanças.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz disse compreender as palavras do Sr. Presidente da Câmara Municipal e acrescentou que quem tem que mudar este tipo de políticas é o Governo.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia mais pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

**11. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – JOANA CALEIRO – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal submetido a proposta a votação, esta foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

**12. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL – LUÍS CRISPIM – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal submetido a proposta a votação, esta foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

*Almeida* (E)

13. **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL – MARA OEIRAS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal submetido a proposta a votação, esta foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

14. **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL – LEONEL FERNANDES – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal submetido a proposta a votação, esta foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

15. **APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA CONCESSÃO DE GESTÃO E EXPLORAÇÃO DE ZONAS DE ESTACIONAMENTO TARIFADO LOCALIZADOS DE FORMA DISPERSA NA VIA PÚBLICA DOS NÚCLEOS URBANOS DE VRSA E MONTE GORDO E NOS PARQUES DE ESTACIONAMENTO DE MONTE GORDO – ADJUDICAÇÃO**

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes disse que o PS acha que a área prevista para estacionamento tarifado é uma exorbitância de terreno, em Vila Real de Santo António e Monte Gordo, e que o comércio local será afetado negativamente.

O Sr. Deputado Municipal António Manuel Cipriano Cabrita afirmou que outros concelhos, até espanhóis, praticam uma economia de transportes, dificultando o estacionamento nas zonas centrais. No presente caso, os coletivos, os comerciantes foram ouvidos. As receitas vão para o Município.

O Sr. Deputado Municipal Carlos Manuel Fernandes Almeida Lança acha que vai ser muito bom para o comércio, contrariamente ao que o Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes diz. Em todos os centros urbanos há lugares tarifados para retirar os carros dos centros.



O Sr. Deputado Municipal João José Baptista da Costa Ribeiro acha que o Município vai perder, com o estacionamento tarifado, a favor de Tavira.

Ε  
Ade  
fc

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz, referindo-se ao outdoor «VRSA – 600 lugares de estacionamento livre», questionou onde se encontravam eles. Fez notar que o LIDL reforçou o estacionamento e Pingo-Doce também tem estacionamento livre, assim, as pessoas irão para lá e não para o comércio local.

O Sr. Deputado Municipal Miguel Moreira da Costa referiu que quando vamos a Ayamonte, Tavira, Faro, Lisboa pagamos estacionamento. As pessoas chegam a Vila Real de Santo António e entendemos que devemos estender um tapete de rosas. Se a manutenção de espaços públicos e das estruturas não for feita por todos, só os residentes terão de a pagar. Todos têm de ser associados no contributo para a manutenção desses espaços. Acha que é uma forma justa e oportuna de rentabilizar os espaços públicos.

O Sr. Deputado Municipal António Manuel Cipriano Cabrita disse que na Av. da República já há cobrança de estacionamentos com os arrumadores. O estacionamento tarifado é uma medida profilática que vai fazer bem ao coração das pessoas que vão andar mais a pé.

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes insistiu que a dimensão é enorme e vai afetar o comércio local. O atual Presidente da Câmara, enquanto Vereador da oposição, foi contra o estacionamento na Av. da República.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal disse que apenas se opôs à questão do silo. É lastimável que não se entenda a questão dos parquímetros para a rotatividade do estacionamento. Ainda hoje, e sendo livre, não há lugares vazios na cidade. Disse que não são somente 600 lugares, e discriminou os 890 lugares não pagos. A orografia vai de encontro a esta medida. Os residentes e os comerciantes não serão prejudicados porque há três lugares gratuitos por cada casa e três lugares gratuitos por cada loja. Ainda acrescentou que o LIDL, o Intermarché e o Pingo-Doce não foram licenciados por este executivo, pelo que foi o PS que destruiu o pequeno comércio local; que estes três estabelecimentos apenas concorrem com o Supermercado Corvo. Referiu ainda que a Câmara Municipal tem inquéritos

Alexandre (E) 2

relativos ao estacionamento em Monte Gordo e só encontraram oposição nas pessoas que vão passar férias e estacionam o carro 15 dias consecutivos.

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes disse que foi este executivo quem licenciou o alargamento do Pingo Doce e destruiu a restauração na zona das Hortas.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos contra da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.

**16. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DO CONTRATO PROGRAMA RELATIVO À PROMOÇÃO E GESTÃO DOS IMÓVEIS CONSTRUÍDOS NO ÂMBITO DA HABITAÇÃO A CUSTOS CONTROLADOS NO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, INCLUÍDO ARRENDAMENTO DOS RESPECTIVOS FOGOS**

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes perguntou onde são as 40 habitações.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal disse que a bancada do PS presta um mau serviço até ao próprio partido com as declarações que presta. Confirma que fez as propostas de comprar os fogos. Foi o PS que, depois de comprar as casas, desresponsabilizou o construtor das irregularidades que apareceram nos fogos e é por essa razão que agora estão em tribunal e não podem reparar as casas das pessoas enquanto o tribunal não emitir decisão. Elucidou que os 40 fogos são para os casos mais dramáticos a nível social.

O Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes disse para o Sr. Presidente da Câmara se ir embora, mas que pagasse a dívida.

O Sr. Deputado Municipal António Manuel Cipriano Cabrita fez notar a diferença entre o empréstimo contraído pelo executivo PS, de sete milhões e quinhentos mil euros, para pagar num ano, que era nitidamente para tapar qualquer coisa, que obrigou depois a Câmara a andar a fazer toda uma série de coisas, e o crédito



contraído por este executivo que contrai um empréstimo, para pagar habitação, em vinte e cinco anos.

52  
A. D. A. C.

O Sr. Deputado Municipal Miguel Moreira da Costa congratulou-se pelo facto de quarenta famílias poderem ter uma casa digna em Vila Real de Santo António. Quanto à questão da dívida falada pelo Sr. Deputado Municipal Luís Fernandes, perguntou porque é que ele não contesta quando se afirma tantas vezes que a dívida deixada pelo PS era de 30 e tal milhões.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal informou que houve dois financiamentos concedidos à cooperativa, um pela CGD e outro pelo IRHU. Depois das escrituras, que vão ser feitas a favor da CGD e do IRHU, estes vão por os fogos em comercialização no mercado social de arrendamento. Se a operação não fosse gerida pela SGU, não seriam possíveis os 40 fogos.

Tendo o Sr. Presidente da Assembleia Municipal verificado que não havia pedidos de intervenção por parte dos Srs. Deputados Municipais, submeteu a proposta a votação.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.

#### **17. APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO**

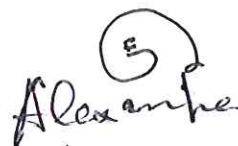
O documento foi apreciado.

O Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz disse que, assim, é muito difícil, ser-se autarca.

*Período de intervenção do público.*

Não houve intervenções do público.

**MINUTA DA ATA N. 04/2013**



*Aos vinte e seis dias do mês de junho do ano de dois mil e treze, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, na Biblioteca Municipal de Vila Real de Santo António, encontrando-se presente o excelentíssimo senhor Eduardo Luís Silva Pereira, Presidente da Assembleia Municipal, comigo Alexandre Hermínio Drago Madeira, primeiro secretário, Maria do Rosário Papafina Proença, segunda secretária, e os membros eleitos das Bancadas do PSD, PS e CDU, e conforme Edital Convocatório de 14 de junho de 2013, reuniu em sessão ordinária, a Assembleia Municipal de Vila Real de Santo António.*

**ABERTURA DA SESSÃO:** *Feita a chamada, verificadas as presenças e as substituições, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal declarou aberta a sessão.*

*O Sr. Presidente da Assembleia Municipal propôs a observação de um minuto de silêncio em honra da memória do Professor Doutor Rosa Mendes, antigo presidente desta Assembleia nos anos oitenta. Aceite esta proposta por todas as bancadas, foi observado um minuto de silêncio.*

**SUBSTITUIÇÕES** – *Ao abrigo do Art.º nº 53 do Regimento, verificaram-se as seguintes substituições:*

*Pelo PSD, os Srs. Deputados Municipais José Domingos Teixeira Pires e Sandra Cristina Carvalho Madeira, foram substituídos, respetivamente, pelos Srs. António José Ruivo da Palma Pulido e Maria Madalena Sofia Fulgêncio Mendez. Pelo PS, os Srs. Deputados Municipais, Álvaro da Palma Araújo e Victor José da Cruz Pereira foram substituídos, respetivamente, pelos Srs. Deputados Luís Manuel Rosa Fernandes e Carina Patrício Querido Rosado. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Vila Real de Santo António, Luís Miguel Guerreiro Romão, foi representado pelo Sr. João Pereira.*

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**

*Intervieram os Srs. Deputados Municipais Luís Manuel da Rosa Fernandes e José Estêvão Correia da Cruz e o Senhor Presidente da Câmara Municipal prestou esclarecimentos.*



## **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu conhecimento dos assuntos que constam da ordem do dia.

### **1. EXPEDIENTE E INFORMAÇÕES;**

O Sr. Presidente deu conhecimento da correspondência que foi remetida à Assembleia Municipal.

### **2. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ATA Nº 02 DE 2013**

O documento foi apreciado. O Sr. Presidente da Assembleia Municipal colocou a ata a votação e o texto foi aprovado por maioria, com dezoito votos favoráveis do PSD, três votos favoráveis do PS, um voto favorável da CDU, uma abstenção do PS e uma abstenção da CDU, pelo fato desses Deputados não terem estado presentes na respetiva reunião.

### **3. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA CULTURAL – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Intervieram os seguintes deputados municipais Carina Patrícia Querido Rosado, José Estêvão Correia da Cruz e António Manuel Cipriano Cabrita. O Dr. Francisco José Leiria Sabino e o Sr. Presidente da Câmara Municipal prestaram esclarecimentos.

A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada pela Câmara Municipal.

### **4. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA EXTINÇÃO E ARQUIVAMENTO DE PROCESSOS DE EXECUÇÃO FISCAL, RELATIVOS À DÍVIDA DE CLIENTES DOS SERVIÇOS DE ÁGUA, RESÍDUOS SÓLIDOS E SANEAMENTO, ANTERIOR A 01 DE NOVEMBRO DE 2010**

Interveio o Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.

A bancada do PS apresentou declaração de voto e a bancada do PSD apresentaram declaração de voto.

**5. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO JURÍDICO AO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RENOVAÇÃO 2013 – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Não houve intervenção dos membros da Assembleia Municipal. A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada pela Câmara Municipal.

**6. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DO PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO PARA A CRIAÇÃO DA EUROCIDADE AYAMONTE – CASTRO MARIM – VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – EUROCIDADE DO GUADIANA**

Interveio o Sr. Deputado Municipal António Manuel Cipriano.

A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada pela Câmara Municipal.

**7. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO MAPA DE PESSOAL DO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – ANO DE 2013**

Não houve intervenção dos membros da Assembleia Municipal.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

**8. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA ESTRATÉGICA E CONSULTORIA – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**


Intervieram os Srs. Deputados Municipais Luís Manuel da Rosa Fernandes e José Estêvão Correia da Cruz. O Sr. Presidente da Câmara Municipal prestou esclarecimentos.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos contra da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.

**9. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DO FORNECIMENTO DE COMUNICAÇÕES DE VOZ E DADOS**

Interveio o Sr. Deputado Municipal Luís Manuel da Rosa Fernandes.



A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU. 

bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos favoráveis da bancada da CDU.

**10. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO DE CIVIL – JORGE VAZ – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal propôs que pontos 10, 11, 12, 13, e 14 fossem debatidos em conjunto. Esta proposta foi aceite pelas bancadas.

Intervieram os Srs. Deputados Municipais Maria Luísa Santos Currito Oliveira Castro e José Estêvão Correia da Cruz. O Sr. Presidente da Câmara Municipal prestou esclarecimentos.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

**11. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROTEÇÃO CIVIL – JOANA CALEIRO – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

**12. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL – LUÍS CRISPIM – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.

A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.

**13. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL – MARA OEIRAS – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**



*Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.*

*A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.*

**14. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PROTEÇÃO CIVIL – LEONEL FERNANDES – PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO**

*Este ponto foi discutido em simultâneo com o ponto 10.*

*A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos favoráveis da bancada do PS e duas abstenções da bancada da CDU.*

**15. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA CONCESSÃO DE GESTÃO E EXPLORAÇÃO DE ZONAS DE ESTACIONAMENTO TARIFADO LOCALIZADOS DE FORMA DISPERSA NA VIA PÚBLICA DOS NÚCLEOS URBANOS DE VRSA E MONTE GORDO E NOS PARQUES DE ESTACIONAMENTO DE MONTE GORDO - ADJUDICAÇÃO**

*Intervieram os Srs. Deputados Municipais Luís Manuel da Rosa Fernandes, António Manuel Cipriano Cabrita, Carlos Manuel Fernandes Almeida Lança, João José Baptista da Costa Ribeiro, José Estêvão Correia da Cruz e Miguel Moreira da Costa. O Sr. Presidente da Câmara Municipal prestou esclarecimentos.*

*A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro votos contra da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.*

**16. APRECIACÃO E VOTAÇÃO DO CONTRATO PROGRAMA RELATIVO À PROMOÇÃO E GESTÃO DOS IMÓVEIS CONSTRUÍDOS NO ÂMBITO DA HABITAÇÃO A CUSTOS CONTROLADOS NO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, INCLUÍDO ARRENDAMENTO DOS RESPECTIVOS FOGOS**

*Intervieram os Srs. Deputados Municipais Luís Manuel da Rosa Fernandes, António Manuel Cipriano Cabrita e Miguel Moreira da Costa. O Sr. Presidente da Câmara Municipal prestou esclarecimentos.*



*A proposta apresentada foi aprovada por maioria, com dezoito votos favoráveis da bancada do PSD, quatro abstenções da bancada do PS e dois votos contra da bancada da CDU.*

**17. APRECIÇÃO DO RELATÓRIO DO SENHOR PRESIDENTE DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO**

*O documento foi apreciado.*

*Interveio o Sr. Deputado Municipal José Estêvão Correia da Cruz*

*Período de intervenção do público.*

*Não houve intervenções do público.*

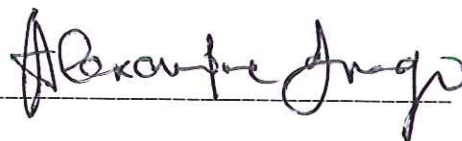
*E de tudo, para constar, se lavrou esta ata sob forma de minuta e que refere o texto principal das deliberações, cuja leitura foi feita em voz alta.*

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal submeteu o texto de minuta a votação e foi aprovado por unanimidade.

Não havendo mais nada a tratar, o Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu por encerrada a sessão pelas 23 horas e 30 minutos.

O Presidente da Assembleia Municipal

O Primeiro Secretário







## Declaração de Voto

O PSD Congratula-se com a aprovação da proposta de Habitação e Custos Contratos e de formula encontrada p/ o financeiro, multi outros da SOU.

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a long horizontal stroke.










## DECLARAÇÃO DE VOTO

O Partido Socialista concorda com a aquisição das habitações e lamenta o atraso verificado no desenvolvimento do procedimento destas aquisições bem como o facto de serem apenas 40 fogos.

O partido Socialista, absteve-se sobre este contrato programa apenas e só, porque não concorda com o facto de ser a SGU a assumir este processo, uma vez que esta é uma competência da Câmara Municipal que não deve ser transferida para outras entidades, uma vez que impossibilita a fiscalização por parte dos órgãos eleitos.

Vila Real de Santo António, 26 de Junho de 2013

A Bancada

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
Luís Manuel Rosa Fernandes  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_





## Audacis

(1)

A CDU saúda a realização  
da GREVE GERAL pela  
dignidade no trabalho,  
por um Portugal  
mais digno, pela  
saúde de toda  
a população, pelo  
desenvolvimento  
económico, pelo  
emprego, a saúde  
e os serviços públicos  
de qualidade, pelo  
emprego, pela  
demissão do Governo  
PSD/CDU.

(2)

Ajude todos os que  
nossos precedentes não  
deixam de salientar em  
de receitas, assim  
nossos não hesitem  
em lutar.

Quando se luta  
pode não se ganhar  
mas sem luta  
sempre se perde.

Os seus de (D)

A handwritten signature, possibly 'L. M.', is written over the initials 'LM'. The signature is stylized with a large, sweeping flourish.