



VILAREALSTºANTONIO

DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL 6 DE JULHO DE 2010

BALANCETE

Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 5 de Julho, apresentando um saldo de 5.156.700,55 € (cinco milhões cento e cinquenta e seis mil setecentos euros e cinquenta e cinco cêntimos).

OBRAS MUNICIPAIS: - “REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA DA MATA E DA AVENIDA DAS COMUNIDADES PORTUGUESAS” - TRABALHOS A MENOS

Foram autorizados os trabalhos a menos no valor de 4.128,00 €, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

OBRAS MUNICIPAIS: “REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA DA MATA E DA AVENIDA DAS COMUNIDADES PORTUGUESAS” - CONTA FINAL

Foi autorizada a conta final da empreitada, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

OBRAS MUNICIPAIS: “REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA DA MATA E DA AVENIDA DAS COMUNIDADES PORTUGUESAS” - REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA

Foi autorizado o cálculo de revisão de preços definitiva, no valor de 18.101,77 €, a favor da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, pelo que deverá ser emitida Nota de Crédito daquele valor pela Firma Manuel Joaquim Pinto, S.A. ao Município, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

OBRAS MUNICIPAIS: - “ESCOLA DE SANTO ANTÓNIO” – PRORROGAÇÃO DE PRAZO

Foi autorizada a prorrogação do prazo, a título gracioso, por 60 dias, sendo a sua conclusão prevista para o dia 8 de Setembro de 2010, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

AUTO DE VISTORIA PARA EFEITOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA DA EMPREITADA “CONSTRUÇÃO DAS OBRAS DE LIGAÇÃO NECESSÁRIAS AO FUNCIONAMENTO DO SISTEMA INTERCEPTOR DE ÁGUAS RESIDUAIS DE MANTA ROTA/ALTURA, DURANTE O PERÍODO TRANSITÓRIO INICIAL”

Foi aprovado ratificar o Auto de Vistoria, para efeitos de recepção definitiva e consequente restituição de depósitos e quantias retidas e extinção de caução.

CORRECÇÃO MATERIAL AO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO NORTE/POENTE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovada a introdução da correcção material ao Plano de Pormenor da Zona de Expansão Norte/Poente de Vila Real de Santo António, a qual se traduz na alteração da fórmula de cálculo das compensações, preconizada no n.º 5 do artigo 34.º do Regulamento do PPZENPVRSA, determinar a comunicação da presente correcção material à Assembleia Municipal e à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve e, remeter, sob forma de declaração aos competentes serviços para publicação em Diário da República, da correcção material aprovada, bem como a sua remessa à Direcção-Geral do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Urbano, para efeitos de depósito.

CORRECÇÃO MATERIAL AO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO POENTE DE MONTE GORDO

Foi aprovada a introdução da correcção material ao Plano de Pormenor da Zona de Expansão Poente de Monte Gordo, a qual se traduz na alteração da fórmula de cálculo das compensações, preconizada no n.º 6 do artigo 38.º do Regulamento do PPZEPMG, determinar a comunicação da presente correcção material à Assembleia Municipal e à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve e, remeter, sob forma de declaração aos competentes serviços para publicação em Diário da República, da correcção material aprovada, bem como a sua remessa à Direcção-Geral do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Urbano, para efeitos de depósito.

AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL DA SGU – SOCIEDADE DE GESTÃO URBANÍSTICA, EM SA.

Foi aprovada e submetida à aprovação da Assembleia Municipal a conversão da dívida da SGU – Sociedade de Gestão Urbana, para com o Município no valor de 21.606.000 €, em aumento do capital social da referida Empresa Municipal.

ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE CLASSIFICAÇÃO DO HOTEL GUADIANA ENQUANTO IMÓVEL DE INTERESSE MUNICIPAL

Foi deliberado abrir o procedimento de classificação do prédio urbano Hotel Guadiana, sito na Avenida da República, n.º 91 a 96 e, Rua da Princesa, n.º 66 a 72, descrito na Conservatória do registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 361/19870429, e inscrito na matriz sob o artigo 5692 da Freguesia e Concelho de Vila Real de Santo António,

como bem imóvel de interesse municipal, nos termos do artigo 15 n.ºs 2 e 6 da Lei n.º 107/2001, de 8 de Setembro, tudo conforme a respectiva memória descritiva e justificativa e documentação gráfica para o efeito elaborada pelo Serviços Técnicos do Município, remeter o procedimento de classificação em apreço para parecer do Conselho Nacional da Cultura, nos termos do artigo 22.º do Decreto-lei n.º 309/2009, de 23 de Outubro, conjugado com o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 215/2006, de 27 de Outubro e, com o artigo 3.º do Decreto-Lei Regulamentar n.º 35/2007, de 29 de Março.

HASTA PÚBLICA DO LOTE DE TERRENO N.º 5/99, SITO NA FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi autorizado o início ao processo tendente à efectivação do direito de reversão do prédio urbano, identificado como Lote n.º 5/99, conforme previsto no número 22 das Condições Gerais da Hasta Pública, através da notificação para o efeito à Sociedade Hotíguia, Lda., concedendo o prazo de trinta dias para se pronunciar.

PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E FREGUESIA DE VILA NOVA DE CADELA – RECTIFICAÇÃO

Foi rectificado o Protocolo de Delegação de Competência da Câmara Municipal e a Freguesia de Vila Nova de Cadeia, e, submeter à apreciação da Assembleia Municipal para posterior aprovação.

DOAÇÃO DE AMÂNDIO DA ROSA CORREIA E ESPOSA, DE UMA PARCELA DE TERRENO SITA NA RUA DO BURACO, FREGUESIA DE VILA NOVA DE CADELA, PARA PASSEIOS E ALARGAMENTO DA VIA PÚBLICA

Foi aceite a doação de Amândio da Rosa Correia e Esposa, da parcela de terreno com a área de 42,10 m², sita na Rua do Buraco, Freguesia de Vila Nova de Cadeia, Concelho de Vila Real de Santo António, a desanexar da área descoberta do prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 5241/20090505, inscrito na matriz predial urbana com o artigo número 7769, para integrar o Domínio Público Municipal para passeios e alargamento da via pública, e atribuir ao terreno o valor de 1.265,38 €, valor proporcional ao valor patrimonial tributário do prédio urbano, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística.

PROGRAMA VRSA – SORRIR

Foi autorizado o alargamento do limite financeiro estabelecido no ponto 1 do artigo 9.º do Regulamento do “Programa VRSA – Sorrir” para os municípios mencionados na Proposta, mediante a comprovada necessidade de apoio.

REGULAMENTO DOS TRANSPORTES ESCOLARES NO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovado o Regulamento dos Transportes Escolares no Concelho de Vila Real de Santo António e, submeter à Assembleia Municipal para aprovação.

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O INUAF – INSTITUTO SUPERIOR DOM AFONSO III

Foi aprovado o Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o INUAF – Instituto Superior Dom Afonso III.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE MARIA ANTONIETA ROSA JOSÉ

Foi autorizado o pagamento ao requerente Maria Antonieta Rosa José da indemnização reclamada, no valor de 15,85 €, bem como o pagamento da reparação dos óculos no valor de 215 €, condicionada à apresentação da respectiva factura, tendo em conta a responsabilidade civil da Câmara Municipal regulada pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE PEDRO MIGUEL MEDINA ÁGOAS

Foi autorizado o pagamento ao requerente Pedro Miguel Medina Ágoas da indemnização reclamada, no valor de 139,16 €, tendo em conta a responsabilidade civil da Câmara Municipal regulada pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ESCOLA DE CONDUÇÃO AUTO ESPERANÇA

Foi autorizado o pagamento ao requerente Escola de Condução Auto Esperança da indemnização reclamada, no valor de 326,58 €, tendo em conta a responsabilidade civil da Câmara Municipal regulada pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ZITA DA CONCEIÇÃO MEDEIROS CALHEIROS RODRIGUES

Foi autorizado o pagamento ao requerente Zita da Conceição Medeiros Calheiros Rodrigues da indemnização reclamada, no valor de 183,84 €, tendo em conta a responsabilidade civil da Câmara Municipal, nos prejuízos causados, em matéria de Responsabilidade Civil Extracontratual do Estado e Demais Entidades Públicas, regulada pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 31/2008, de 17 de Julho, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE ANTÓNIO MIRANDA RIBEIRO ALVES

Foi autorizado o pagamento ao requerente António Miranda Ribeiro Alves da indemnização reclamada, tendo em conta a comparticipação a efectuar pela ADSE, considerando a responsabilidade da Câmara Municipal, nos prejuízos causados, em matéria de Responsabilidade Civil Extracontratual do Estado e Demais Entidades Públicas, regulada pela Lei n.º

67/2007, de 31 de Dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 31/2008, de 17 de Julho, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Assuntos Jurídicos e Recurso Humanos.

PROGRAMA NACIONAL DE VIGILÂNCIA DA BANDEIRA AZUL – ANULAÇÃO DE DELIBERAÇÃO

Foi aprovado anular a deliberação de reunião de Câmara realizada em 15 de Junho de 2010, relativa a atribuição de uma verba de 640 € à Associação Juvenil Ganda Cena.

PETIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO ESCOLINHA DE GUARDA-REDES DE FUTEBOL LUIS RODRIGUES

Foi autorizada a entrada gratuita no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, de 4 a 10 de Julho de 2010, aos utentes da Associação Escolinha de Guarda-Redes de Futebol Luis Rodrigues, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são membros da referida Associação.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTES À APRECIACÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENÇA PARA REALIZAÇÃO DE MARCHAS E PASSEIOS DE BTT - FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RATIFICAÇÃO

Foi aprovado ratificar o despacho da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, que autorizou a isenção das taxas respeitantes à apreciação do pedido e de emissão de licenciamento de Marcas Passeio e Passeios de BTT, pela Junta de Freguesia de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto da alínea f) do ponto 1 do artigo 8.º do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTES À APRECIACÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENÇA PARA OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO – NÚCLEO SPORTINGUISTA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RATIFICAÇÃO

Foi aprovado ratificar o despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes à apreciação do pedido e de Licença de Utilização Privativa do Domínio Público pelo Núcleo Sportinguista de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto da alínea b) do ponto 1 do artigo 8.º do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VRSA – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS – RATIFICAÇÃO

Foram ratificados os despachos que autorizaram a emissão de Vales, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as respectivas alterações.

OBRAS MUNICIPAIS: “CONSTRUÇÃO DAS OBRAS DE LIGAÇÃO NECESSÁRIAS AO FUNCIONAMENTO DO SISTEMA INTERCEPTOR DE ÁGUAS RESIDUAIS DE MANTA ROTA/ALTURA, DURANTE O PERÍODO TRANSITÓRIO INICIAL” – REVISÃO DE PREÇOS

Foi ratificado o cálculo de revisão de preços, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Saneamento Básico.

FIXAÇÃO DO PREÇO DE VENDA DO CATÁLOGO DA EXPOSIÇÃO “ALGARVE DO REINO À REGIÃO – VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O URBANISMO ILUMINISTA”

Foi fixado o valor de 10,00 € como preço de capa para a edição.

FIXAÇÃO DE PREÇO DE VENDA DO LIVRO “PEIDINHOS-DE-VELHA, DA AUTORIA DE HENRIQUE BONANÇA

Foi fixado o valor de 10,00 € como preço de capa para a edição.

MINUTA DE PROTOCOLO DE ESTÁGIO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLAS D. JOSÉ I, DURANTE O ANO LECTIVO DE 2009/2010

Foi aprovado o protocolo de estágio a celebrar entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o Agrupamento Vertical de Escolas D. José I, no âmbito do Curso de Educação e Formação – Operador de Manutenção de Campos de Golf, durante o ano lectivo de 2009/2010.

RATIFICAÇÃO DOS PEDIDOS DE INDEMNIZAÇÃO REFERENTES ÀS OBRAS NO LARGO DA IGREJA, EM MONTE GORDO

Foi autorizado o pagamento de indemnizações aos lesados pelas obras efectuadas junto ao Largo da Igreja, em Monte Gordo.

DECISÕES TOMADAS PELO SENHOR PRESIDENTE NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA

Foi tomado conhecimento da relação de competências delegadas e subdelegadas exercidas ao abrigo das competências que lhe foram delegadas da Secção Administrativa de Apoio – Divisão de Gestão Urbanística.

GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE
VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, 09 DE JULHO 2010