



VILAREALSTºANTONIO

## DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL 7 DE SETEMBRO DE 2010

### **BALANCETE**

Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 6 de Setembro, apresentando um saldo de 3.392.879,22 € (três milhões trezentos e noventa e dois mil oitocentos e setenta e nove euros e vinte e dois cêntimos).

### **OBRAS MUNICIPAIS: BIBLIOTECA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – CONTA FINAL DA EMPREITADA**

Foi aprovada a conta final da empreitada, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

### **OBRAS MUNICIPAIS: ESCOLA DE SANTO ANTÓNIO – PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

Foi autorizada a prorrogação do prazo por um período de 60 dias a título gracioso, sendo a conclusão prevista da empreitada para o dia 7 de Novembro 2010, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

### **DESAFECTAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE DUAS PARCELAS DE TERRENO NA ZONA DE EXPANSÃO NORTE/POENTE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO**

Foi aprovado remeter o processo para a Assembleia Municipal para que seja analisado e aprovado, caso assim o entenda, a desafectação do domínio público municipal das duas parcelas de terreno com as áreas respectivamente, 3.344,80 m<sup>2</sup> e 100,60 m<sup>2</sup>, nos termos da alínea b) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

### **PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO NA ZONA DE EXPANSÃO POENTE, LOTE 25, EM MONTE GORDO – MANUEL ANTÓNIO SINFRÓNIO DE MATOS**

Foi autorizada a prorrogação de prazo de construção previsto na cláusula de reversão da escritura de compra e venda em propriedade plena do Lote de terreno, sito na Zona de Expansão Ponte Lote 25, na Freguesia de Monte Gordo e Concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 1307/19990727, com prazo de início previsto para um ano a contar da data da escritura de doação de Manuel António Sinfrónio de Matos e Maria Cidália Lopes Barão Sinfrónio de Matos para seu filho Nuno Ricardo Barão Matos, e de conclusão no prazo de três anos, a contar da data do seu início.

### **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS – JOSÉ MOTA, LDA**

Foi aprovado não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, sito na Rua Dr. Sousa Martins, n.º 59, em Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o Artigo Matricial n.º 6919.

### **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS – ANA ISABEL ROSA CORREIA VARGAS**

Foi aprovado não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, sito na Rua Cândido dos Reis, n.º 81, em Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o n.º 2687/20020211.

### **CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – NUNO MIGUEL NASCIMENTO MARTINS E OUTROS**

Foi aceite a constituição em compropriedade do prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 643/19880527, inscrito na matriz predial urbana sob o número 242 – Secção AE, sito em Fonte Santa, Freguesia de Vila Nova de Cacela, Concelho de Vila Real de Santo António. A constituição de compropriedade em adquirir na proporção de 1/3 por cada comproprietário, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística.

### **CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE – KEVIN RICHARD THOMAS E SUSAN THOMAS**

Foi aceite a constituição em compropriedade do prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 5022/20070919, inscrito na matriz predial urbana sob o número 7021, sito na Ribeira da Gafa, Freguesia de Vila Nova de Cacela, Concelho de Vila Real de Santo António. A constituição de compropriedade em comum e parte iguais, a favor de Kevin Richard Thomas e Susan Thomas.

### **PROGRAMA VRSA – SORRIR**

Foi autorizado o alargamento do limite financeiro estabelecido no ponto 1 do artigo 9.º do Regulamento do “Programa VRSA – Sorrir” para os municípios mencionados na Proposta, mediante a comprovada necessidade de apoio.

### **MERCADO MUNICIPAL DE VILA NOVA DE CADELA – ATRIBUIÇÃO DE LOJAS**

Foi adjudicada a atribuição do direito de ocupação do espaço comercial, Loja n.º 7 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cadeia à Sra. Elena Nikolova Todorova, pelo valor de 505 € + IVA para a Actividade de “Charcutaria” e, considerar deserta a atribuição das Lojas n.º 2, 5, 9 e 10, com fundamento no teor da Acta da Comissão de Arrematação da Hasta Pública.

### **ATRIBUIÇÃO DE TOPÓNIMOS**

Foram aprovados os topónimos relativos às freguesias de Vila Nova de Cadeia e Monte Gordo.

### **ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ARFA – ASSOCIAÇÃO REGIONAL DE FILARMÓNICAS DO ALGARVE**

Foi atribuído um subsídio no valor de 240 € à ARFA – Associação Regional de Filarmónicas do Algarve.

### **RATIFICAÇÃO DO PEDIDO DE APOIO PARA A FESTA DE NOSSA SENHORA DA ENCARNAÇÃO 2010 – ASSOCIAÇÃO DE PESCADORES SANTO ANTÓNIO DE ARENILHA**

Foi ratificado o despacho, referente ao pedido de apoio para a Festa de Nossa Senhora da Encarnação, solicitado pela Associação de Pescadores Santo António de Arenilha.

### **FIXAÇÃO DE PREÇO DE VENDA DO LIVRO “ZÉ ARANHA – A SABEDORIA DAS PALAVRAS”, DA AUTORIA DE NETO GOMES**

Foi mantido o valor de 6,00 € como preço para venda para a II Edição.

### **DOAÇÃO DE QUADRO**

Foi aceite a doação do Quadro da Série Domus Maris, para integrar o espólio desta Autarquia e, manifestar o seu reconhecimento ao Auto e à Galeria pela oferta do referido quadro.

### **RATIFICAÇÃO DO DESPACHO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIACÃO E EMISSÃO DE LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO – LIGAÇÕES DE TERNURA – ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL**

Foi ratificado o seu Despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes ao pedido de apreciação e emissão de Licença de Ocupação de espaço público, solicitado pela “Ligações de Ternura – Associação de Solidariedade Social, nos termos do disposto da alínea b) do ponto 1 do artigo 8.º do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

### **PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VRSA – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS – RATIFICAÇÃO**

Foram ratificados os despachos onde foram autorizados a emissão de Vales, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as respectivas alterações.

### **ADENDA AO CONTRATO ESTABELECIDO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO DE PESCADORES DE PESCA ARTESANAL DA BAÍA DE MONTE GORDO**

Foi aprovada a adenda ao Contrato Programa de Colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e a Associação de Pescadores da Pesca Artesanal da Baía de Monte Gordo, no valor de 1.900 €.

### **PARQUE DE CAMPISMO MUNICIPAL DE MONTE GORDO – DESCONTO À AMINATA – ÉVORA CLUBE DE NATACÃO – RATIFICAÇÃO**

Foi ratificado a decisão de aplicação de 25% de desconto ao Grupo da AMINATA – Évora Clube de Natacão, no Parque de Campismo de Monte Gordo, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são membros da referida Associação.

### **PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LECTIVO 2010/2011**

Foi aprovado o Plano de Transportes Escolares para o Ano Lectivo de 2010/2011.

### **MINUTA DE PROTOCOLO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E, O INSTITUTO DE EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL, IP – CENTRO DE EMPREGO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, NO ÂMBITO DO ESTÁGIO RELATIVO AO CURSO DE TÉCNICO (A) DE ACÇÃO EDUCATIVA**

Foi aprovado o protocolo entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e, o Instituto de Emprego e Formação Profissional, IP – Centro de Emprego de Vila Real de Santo António, no âmbito do Estágio Relativo ao Curso de Técnico(a) de Acção Educativa.

### **DECISÕES TOMADAS PELO SENHOR PRESIDENTE NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA**

Foi tomado conhecimento da relação de Competências delegadas e subdelegadas exercidas ao abrigo das competências que lhe foram delegadas da Secção Administrativa de Apoio – Divisão de Gestão Urbanística.