



VILAREALSTºANTONIO

## DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL 15 DE FEVEREIRO DE 2011

### **BALANCETE**

Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 14 de Fevereiro de 2011, apresentando um saldo de 1.643.079,40 € (um milhão seiscentos e quarenta e três mil setenta e nove euros e quarenta cêntimos).

### **REGULAMENTO DA ESTRUTURA ORGANIZACIONAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO**

Foi aprovado o Regulamento da Estrutura Organizacional da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e, que a nova Estrutura entre em vigor no primeiro dia do mês seguinte à publicação do mesmo.

### **INCREMENTO DA COMPETITIVIDADE ECONÓMICA DO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO ATRAVÉS DE REDUÇÃO DAS TAXAS APLICÁVEIS NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO E DE MANDATO DE APLICAÇÃO DE DESCONTO EM VOLUME DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E RECOLHA DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS AOS AGENTES ECONÓMICOS DO CONCELHO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO**

Foram autorizados os descontos aos montantes das Taxas resultantes da aplicação do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação, pelo prazo de seis meses, a contar da data da sua aprovação em Assembleia Municipal, o desconto de 80 % do valor da compensação financeira pela não cedência de áreas para espaços verdes e de utilização colectiva e equipamentos de utilização colectiva devida ao Município pelo licenciamento das operações urbanísticas com impacte ou semelhante a loteamento, concretamente definidas nos números 2 e 3 do artigo 27.º, ou licenciamento de quaisquer operações urbanísticas cuja tipologia seja enquadrável no âmbito do disposto nos artigos 27.º e 28.º, com efeitos a partir da data da deliberação; desconto de 20 % para todas as taxas, à excepção das mencionadas no número anterior, com efeitos de aplicação desde o dia 1 de Janeiro de 2011; desconto de 40 %, não cumulativamente com os descontos decorrentes da aplicação do disposto nos números anteriores, no valor das Taxas e/ou compensações financeiras pela não cedência de áreas para espaços verdes e de utilização colectiva e equipamentos de utilização colectiva, devidas ao Município pelo licenciamento de toda e qualquer operação urbanística cujo objecto seja a criação de um estabelecimento hoteleiro cuja categoria seja de pelo menos 4 estrelas ou qualquer outra actividade económica que se comprometa a criar pelo menos 15 postos de trabalho em permanência, com efeitos de aplicação desde o dia 1 de Janeiro de 2011, sendo o valor base sobre o qual incidem os descontos anteriormente referidos corresponde ao directamente calculado a partir dos quadros e fórmulas do referido Regulamento Municipal e, submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, com efeitos retroactivos relativamente às alíneas b) e c), à data de 1 de Janeiro de 2011. Aplicar no período de 1 de Março de 2011 a 31 de Dezembro de 2011, o desconto em volume no abastecimento de água e recolha de águas residuais domésticas por parte da VRSA SGU EM SA, aos consumidores não domésticos das condições constantes no Anexo I; enviar a proposta para a Administração da VRSA SGU EM SA, com a finalidade de aumentar a competitividade das actividades económicas instaladas no Concelho de Vila Real de Santo António, com o objectivo de aplicação de desconto em volume no abastecimento de água e recolha de águas residuais domésticas de clientes não domésticos e, submeter à Assembleia Municipal para apreciação e posterior aprovação.

### **OBRAS MUNICIPAIS: “CONCEPÇÃO / CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DAS PISCINAS MUNICIPAIS” – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA**

Foi autorizado o cálculo de revisão de preços definitiva, no valor de 15.776,04 €, a favor da Firma “João Fernandes da Silva, S.A.”, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

### **OBRAS MUNICIPAIS: “REQUALIFICAÇÃO URBANA DA EX EN 125 – 2.ª FASE” – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA**

Foi autorizado o cálculo de revisão de preços definitiva, no valor de 40.129,26 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a favor da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

### **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS – CARLOS EDUARDO VIDEIRA DE BARROS**

Foi aprovado não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, sito na Rua Jornal do Algarve, n.º 61, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística.

### **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS – LUÍS MANUEL CAMARADA RODRIGUES**

Foi aprovado não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, sito na Rua 25 de Abril, n.º 45, em Vila Real de Santo António, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística.

#### **DIREITO DE PREFERÊNCIA NA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS – ANTÓNIO VICENTE DE JESUS AGUILEIRA CARDOSO**

Foi aprovado não exercer o direito de preferência na venda do imóvel, sito no Gaveto da Rua Oliveira Martins, n.º 26, com a Rua de Ayamonte, n.º 26, em Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o n.º 3227/20090615, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Gestão Urbanística.

#### **AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SUPORTE PREMIER MICROSOFT**

Foi autorizada a CI-AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve, através da sua Central de Compras, a realizar, por conta e em representação do Município, o procedimento para aquisição dos serviços de Suporte Premier da Microsoft, de acordo com o disposto no n.º 1 do artigo 261.º do Código dos Contratos Públicos e, que a referida representação fique sujeita às condições expressas na Proposta.

#### **COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA PARA INTERNAMENTO EM COMUNIDADE TERAPÊUTICA DE LUÍS MIGUEL LORADOR FREDERICO PIRES – SUSPENSÃO DE APOIO**

Foi autorizada a suspensão da comparticipação financeira no valor de 3.240 €, para fazer face aos 20% não comparticipados pelo Instituto da Droga e Toxicod dependência para o tratamento e reinserção social do munícipe Luis Miguel Lorador Frederico Pires na Comunidade Terapêutica do Azinheiro (G.A.T.O.), com fundamento no teor da Informação da Divisão de Acção Social.

#### **PROGRAMA VRSA – SORRIR**

Foi autorizado o alargamento do limite financeiro estabelecido no ponto 1 do artigo 9.º do Regulamento do “Programa VRSA – Sorrir” para os municípios mencionados na Proposta, mediante a comprovada necessidade de apoio.

#### **PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARENCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VRSA – LISTAGEM DE VALORES ATRIBUÍDOS – RATIFICAÇÃO**

Foram ratificados os despachos onde foram autorizados a emissão de Vales referente a Janeiro de 2011, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as respectivas alterações.

#### **FIXAÇÃO DE PREÇO DE VENDA DO LIVRO “OUTONOS INQUIETOS” – ANTOLOGIA DA ALMA E DOS LIMITES DA SOLIDÃO – COMPILAÇÃO DE JOSÉ CRUZ**

Foi fixado o valor de 9,00 € como preço de capa para a publicação.

#### **ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ALTELA – FÓRUM DE CIDADANIA PARA A ORGANIZAÇÃO DA 4.ª EDIÇÃO DA CLÁSSICA EM CACELA**

Foi atribuído um subsídio à ALTELA – Fórum de Cidadania, no valor de 4.000 €, com vista à realização da 4.ª Edição da “Clássica em Cacela”.

#### **PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO – ASSOCIAÇÃO DA JUVENTUDE ADVENTISTA**

Foi autorizada a isenção do pagamento pela estadia no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, a todos os participantes do evento promovido pela Associação da Juventude Adventista, a realizar entre os dias 21 e 24 de Abril de 2011.

#### **CEDÊNCIA GRATUITA DE MOBILIÁRIO AO “II ACTO – PRODUÇÕES ARTÍSTICAS”**

Foi autorizada a cedência gratuita de mobiliário ao “II Acto – produções Artísticas”, devendo o mesmo ser abatido e retirado do património municipal.

#### **REGULAMENTO PARA APOIO À HABITAÇÃO DEGRADADA PARA ESTRATOS SOCIAIS DESFAVORECIDOS NO MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO**

Foram aprovadas as alterações ao Projecto de Regulamento para Apoio à Habitação Degradada para Estratos Sociais desfavorecidos no Município de Vila Real de Santo António, e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para posterior publicação como Regulamento Municipal.

#### **FIXAÇÃO DE PREÇO DE VENDA DO LIVRO “ITINERÁRIOS E REINOS. UMA DESCOBERTA DO MUNDO. O GHARB AL-ANDALUS NA OBRA DO GEÓGRAFO AL-IDRISI”**

Foi fixado o valor de 12,00 € como preço de capa para venda do livro.

#### **DECISÕES TOMADAS PELO SENHOR PRESIDENTE NO USO DA COMPETÊNCIA DELEGADA**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação de Competências delegadas e subdelegadas exercidas ao abrigo das competências que lhe foram delegadas da Secção Administrativa de Apoio – Divisão de Gestão Urbanística.