



VILAREALSTºANTONIO

DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

4 DE OUTUBRO DE 2011

BALANCETE

Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 3 de Outubro, apresentando um saldo de 1.612.162,14 € (um milhão seiscentos e doze mil cento e sessenta e dois euros e catorze cêntimos).

FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS

Foi aprovado fixar as Taxas de Imposto Municipal – Prédios Urbanos 0,7 % e Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI 0,4%, como medida de incentivo à recuperação do património degradado da Zona Histórica de Vila Real de Santo António, majorar em 20% a taxa aplicável a prédios urbanos degradados desta área e, submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS

Foi autorizada uma participação variável de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respectiva circunscrição territorial, relativa aos rendimentos do ano imediatamente anterior, calculada sobre a respectiva colecta líquida das deduções previstas no n.º 1 do artigo 78.º do CIRS, e, submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM

Foi autorizada a Taxa Municipal de Direito de Passagem para 2012 como compensação pelos direitos e encargos relativos à implementação, passagem e atravessamento de sistemas, equipamentos e demais recursos das empresas que oferecem redes e serviços de comunicações electrónicas acessíveis ao público, em local fixo, dos domínios públicos e privados municipais, e em conformidade com o que é praticado por outros Municípios, e desde a sua criação, recomendado pela AMAL, a taxa a vigorar para o ano de 2011 seja de 0,25 % sobre cada factura emitida para todos os clientes finais do Município de Vila Real de Santo António e, remeter à Assembleia Municipal para aprovação.

AJUSTE DIRETO PARA A AQUISIÇÃO DE SOLUÇÃO DE IMPRESSÃO E GARANTIAS E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ACTIVOS DE REDE, COMUNICAÇÃO E SEGURANÇA - PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – RATIFICAÇÃO

Foi ratificado o despacho que adjudicou o ajuste direto para a aquisição de Solução de Impressão e Garantias e Manutenção de Sistemas Activos de Rede, Comunicação e Segurança à empresa Datagate, Desenvolvimento de Soluções Informáticas.

AJUSTE DIRETO PARA A AQUISIÇÃO, IMPLEMENTAÇÃO E MANUTENÇÃO DE PLATAFORMA TRANSACIONAL DE SERVIÇOS ONLINE - PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – RATIFICAÇÃO

Foi ratificado o despacho que adjudicou o ajuste direto para a aquisição, implementação e manutenção de Plataforma Transacional de Serviços Online à empresa Visualforma – Tecnologias de Informação, S.A.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA NA ÁREA JURÍDICA DO DIREITO DO URBANISMO E EM OUTROS RAMOS DO DIREITO ADMINISTRATIVO - PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – RATIFICAÇÃO

Foi ratificado o despacho que adjudicou a prestação de serviços de Assessoria na Área Jurídica do Direito do Urbanismo e em outros ramos do Direito Administrativo, à empresa Pedro Santana Lopes & Associados – Sociedade de Advogados.

PLANO DE ORDENAMENTO DO ESPAÇO PÚBLICO - OCUPAÇÃO COM ESPLANADAS NA ZONA PEDONAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovado o Plano de Ordenamento do Espaço Público – Ocupação com Esplanadas na Zona Pedonal de Vila Real de Santo António.

ACTA DO ACTO PÚBLICO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS NO ÂMBITO DO PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONCEPÇÃO, INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE DOIS SNACK-BARES NO JARDIM EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovada a Acta do Acto Público de Abertura de Propostas apresentadas no Âmbito do Procedimento Concursal para Concepção, Instalação e Exploração de dois Snack-bares no Jardim em Vila Real de Santo António.

DIREITO DE PREFERÊNCIA - RUA JOÃO DE LISBOA, n.º 7, EM MONTE GORDO

Foi aprovado não exercer o direito de preferência, na permuta do prédio, sito na Rua João de Lisboa, n.º 7, na Freguesia de Monte Gordo e Concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 1068/19960628, de que são proprietários António João da Rosa Botequilha, portador do Bilhete de Identidade número 4812801 e contribuinte número 149461577, casado com Maria de Assunção de Jesus Calvino, portadora do Bilhete de Identidade número 5441751 e contribuinte fiscal número 115627138, e Fernanda da Conceição Botequilha, viúva, portadora do Cartão de Cidadão número 02297036 3 ZZ6 e contribuinte fiscal número 193058030, pretendem permutar o imóvel com Mário Lage – Construção civil, Sociedade Unipessoal, Lda., portadora do cartão de Identificação de Pessoa Colectiva Número 5059444464, sendo a entrega do prédio a troco de um apartamento a construir e cuja porta de entrada do prédio ficará situada na Rua Pêro Vaz de Caminha, com o valor de 150.000,00€.

DIREITO DE PREFERÊNCIA - TRASEIRAS DA RUA JOÃO DE LISBOA, N.º 7, EM MONTE GORDO

Foi aprovado não exercer o direito de preferência, na permuta do prédio, sito nas Traseiras da Rua João de Lisboa, n.º 7, na Freguesia de Monte Gordo e Concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 1087/19961015, de que são proprietários António João da Rosa Botequilha, portador do Bilhete de Identidade número 4812801 e contribuinte número 149461577, casado com Maria de Assunção de Jesus Calvino, portadora do Bilhete de Identidade número 5441751 e contribuinte fiscal número 115627138, pretendem permutar o imóvel com Mário Lage – Construção civil, Sociedade Unipessoal, Lda., portadora do cartão de Identificação de Pessoa Colectiva número 5059444464, sendo a entrega do prédio a troco de um apartamento a construir e cuja porta de entrada do prédio ficará situado na Rua Pêro Vaz de Caminha, com o valor de 105.000,00€, autorize o cancelamento do registo do ónus de inalienabilidade e do pacto de preferência relativo ao referido prédio, registados sob a inscrição Ap. 4690 de 2010/07/29, do prédio urbano descrito na Conservatória.

VRSA A SORRIR - ALTERAÇÃO DO APOIO CONCEDIDO À MUNÍCIPE ANTÓNIA MARIA CAMPANIÇO REIS

Foi autorizado o alargamento do apoio deferido por seu despacho de 18 de Julho de 2011, para a munícipe Antónia Maria Campaniço Reis, mediante a comprovada necessidade de apoio e devido a alteração do plano de tratamento decorrente de agravamento da condição de saúde oral.

MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ESCOLA SECUNDÁRIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO NO ÂMBITO DO CURSO PROFISSIONAL DE ANIMADOR SOCIOCULTURAL

Foi aprovado o Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Real de Santo António e a Escola Secundária de Vila Real de Santo António no âmbito do Curso Profissional de Animador Sociocultural.

MINUTA DE ACORDO DE COOPERAÇÃO PELO EMPREENDEDORISMO ENTRE MILLENNIUM BCP E CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovado o Acordo de Colaboração em anexo entre o Millenium BCP e a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António.

MINUTAS DE PROTOCOLO NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO E DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR PARA O ANO LECTIVO 2011/2012

Foi aprovado o Protocolo entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, o Agrupamento de Escolas de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições aos alunos do 1.º ciclo do ensino básico e pelo despacho n.º 13503/2009 que prevê o fornecimento de refeições para os alunos do ensino pré-escolar para o ano lectivo 2011/2012.

MINUTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO A ESTABELECER ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O INSTITUTO SUPERIOR MANUEL TEIXEIRA GOMES

Foi autorizada a consolidação de relações de colaboração e cooperação institucional entre o Município de Vila Real de Santo António e o Instituto Superior Manuel Teixeira Gomes, mediante a outorga do Protocolo de Colaboração.

CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SGU RELATIVO À GESTÃO DA CASA DO AVÔ

Foi aprovado o Contrato Programa entre o Município de Vila Real de Santo António e a “VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M, para que nesta sejam delegadas as competências necessárias para proceder à gestão do equipamento colectivo Casa do Avô, nos termos do referido contrato.

CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SGU PARA DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA ÁREA DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Foi aprovado o Contrato Programa entre o Município de Vila Real de Santo António e a “VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M, para que nesta sejam delegadas as competências necessárias para a execução das funções relacionadas com a área do ordenamento do território, descritas no referido contrato-programa.

ADESÃO À REDE RIACIM - REDE IBERO-AMERICANA DE CIDADES MÉDIAS

Foi aprovado ratificar a decisão em aderir à Rede Ibero-americana de Cidades Médias (RIACIM) e, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e da alínea m) do n.º 2 do artigo 53.º da mesma Lei.

ALTERAÇÃO DO PONTO 1, DO ARTIGO 4.º, DO REGULAMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO, DE MÉRITO E DE INVESTIGAÇÃO

Foi autorizada a alteração do ponto 1, do artigo 4.º - Capítulo II, do Regulamento para Atribuição de Bolsas de Estudo, de Mérito e de Investigação passe a ter a seguinte redacção “Serão atribuídas novas bolsas e renovadas as bolsas já existentes, nos termos do artigo 9.º do presente regulamento, de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 2.º do presente diploma legal”.

PEDIDO DE INFORMAÇÃO ACERCA DE EVENTUAL EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA INFANTE D. HENRIQUE N.º25 R/C DIREITO, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - BARÓMETRO - MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA LDA. - SITE CASA PRONTA

Foi aprovado não exercer o direito legal de preferência na transacção do imóvel, inscrito na matriz predial sob o artigo 8567, sito na Rua Infante D. Henrique n.º25 rés-do-chão direito, em Vila Real de Santo António.

DOAÇÃO DE UMA PARCELA DE TERRENO PARA DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL, PARA ALARGAMENTO DE VIA PÚBLICA E PASSEIOS - RUA DA NORA EM MANTA ROTA – VILA NOVA DE CAELA - ROGÉRIO DOS REIS CASTANHEIRA, CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS, LDA

Foi aceite a doação da parcela de terreno com área de 1170,30m2, sito na Rua da Nora em Manta Rota, freguesia de Vila Nova de Cacela, concelho de Vila Real de Santo António, para integração no Domínio Público Municipal, a desanexar do prédio descrito na C.R.P. Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António com o n.º 713/19880711, com fundamento no teor da Informação da Equipa Multidisciplinar de Gestão Territorial e Urbanística.

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O ALTO COMISSARIADO PARA A IMIGRAÇÃO E DIÁLOGO INTERCULTURAL, I.P., A CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - DELEGAÇÃO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovado o Protocolo de Cooperação entre o Alto Comissariado para a Imigração e Diálogo Intercultural, I.P., a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Vila Real de Santo António e o Município de Vila Real de Santo António.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIACÃO E EMISSÃO DE LICENÇA PARA O 3.º PASSEIO DE BTT SOLIDÁRIO – ASSOCIAÇÃO POLISOTAVENTO

Foi autorizado o deferimento do pedido de isenção total das taxas de apreciação do pedido de licenciamento e emissão de licença, nos termos do disposto no ponto 3 do artigo 9.º do Regulamento Geral das Taxas Municipais e, isentar de taxas em futuros pedidos, desde que o objecto da licença seja da mesma natureza e solicitados pela Associação Polisotavento.

REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO TOMADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 20 DE SETEMBRO DE 2011, ALTERAÇÃO DOS VALORES DE COMPARTICIPAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO ARRENDAMENTO HABITACIONAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovado revogar a deliberação de 20 de Setembro de 2011, ao abrigo da alínea d) do n.º 7, do artigo 64.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro com a redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS

Foi aceite a doação da Sra. D. Maria Celeste Vieira, das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS

Foi aceite a doação da Sra. D. Maria Clotilde Cavaco Faustino Viegas, das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS

Foi aceite a doação da Sra. D. Telma Maria Rosa Gonçalves, das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS

Foi aceite a doação do Sr. André Soares Nunes dos Santos, das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS

Foi aceite a doação do Sr. Joaquim Freire, das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS À BIBLIOTECA MUNICIPAL VICENTE CAMPINAS

Foi aceite a doação da Sra. D. Sandra Maria Patrocínio Dias Madeira, das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONCEPÇÃO, INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE DOIS SNACK-BARES NO JARDIM EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO

Foi aprovado no sentido de o Procedimento Concursal para “Concepção, Instalação e Exploração de Dois Snack-bares no Jardim de Vila Real de Santo António” seja retirado e seja instruído com o devido suporte documental e jurídico para que se patenteie como acto legal.