



VILAREALSTºANTONIO

DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

5 DE JULHO DE 2011

BALANCETE

Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 4 de Julho de 2011, apresentando um saldo de 2.685.614,91 € (dois milhões seiscentos e oitenta e cinco mil seiscentos e catorze euros e noventa e um cêntimos).

PLANO DE PORMENOR DE MONTE GORDO NASCENTE

Foi determinada a abertura do período de discussão pública do Plano de Pormenor de Monte Gordo Nascente, em conformidade com o disposto no artigo 77.º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, na sua redacção actual, fixando-se o prazo da referida discussão pública em 22 dias úteis.

CONCEPÇÃO, CONSTRUÇÃO E EXPLORAÇÃO DE PARQUES DE ESTACIONAMENTO NA CIDADE DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, TÉRMINO DA FASE DE QUALIFICAÇÃO - RELATÓRIO FINAL

Foi aprovado o Relatório Final de qualificação dos candidatos a convidar para apresentação de solução, após o que o respectivo procedimento seguirá a restante tramitação.

ALTERAÇÃO À CLÁUSULA DE REVERSÃO - LOTE 8 NA ZONA INDUSTRIAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - ROMBINHA & SERRANO, LDA.

Foi aprovado ratificar o despacho, que autorizou a alteração do destino declarado na cláusula de reversão, sendo que, o Lote apenas reverterá a favor do Município de Vila Real de Santo António no caso de nele ser exercida actividade distinta da actividade industrial e comercial por grosso.

RELOCALIZAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DO QUIOSQUE “ROSA”

Foi autorizada a realocação do Quiosque “Rosa”, que a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António se responsabilize pelo novo equipamento a instalar (3,50mx2,50m), elaborar um contrato de exploração de concessão ao actual titular do Quiosque “Rosa”, pelo período de 1 ano, com renovação de qualquer das partes, até ao período máximo de 5 anos, data em que será aberto concurso público ou hasta pública e aceitar a proposta, o requerente fique obrigado a pagar uma mensalidade no valor de 30€ (trinta euros) por mês, bem como as taxas de ocupação do espaço (anuais).

RELATÓRIO DE DEFINIÇÃO NO ÂMBITO DA AVALIAÇÃO AMBIENTAL ESTRATÉGICA DO PLANO DE GESTÃO DAS BACIAS HIDROGRÁFICAS QUE INTEGRAM A REGIÃO HIDROGRÁFICA DAS RIBEIRAS DO ALGARVE

Foi determinado o parecer favorável ao Relatório de Definição de Âmbito de Avaliação Ambiental Estratégica do PGBH da RH8 e informar do facto a ARH.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NO GAVETO DAS RUAS CÂNDIDO DOS REIS E TEÓFILO BRAGA, R/C – FRACÇÃO A, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - SOFIA PINTO ALMEIDA GUERREIRO RODRIGUES QUINTÃO PEREIRA

Foi aprovado não exercer o direito legal de preferência na transacção do imóvel descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 1095/19910823, inscrito na matriz n.º 7815, sito no Gaveto das Ruas Cândido dos Reis e Teófilo Braga, rés-do-chão – fracção A, em Vila Real de Santo António.

EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NO GAVETO DAS RUAS CÂNDIDO DOS REIS E TEÓFILO BRAGA, 1.º ANDAR – FRACÇÃO B, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - SOFIA PINTO ALMEIDA GUERREIRO RODRIGUES QUINTÃO PEREIRA

Foi aprovado não exercer o direito legal de preferência na transacção do imóvel descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António n.º 1095/19910823, inscrito na matriz n.º 7815, sito no Gaveto das Ruas Cândido dos Reis e Teófilo Braga, 1º andar – fracção B, em Vila Real de Santo António.

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO UNIÃO HUMANITÁRIA DOS DOENTES COM CANCRO

Foi aprovado ratificar o despacho que autorizou a atribuição de um subsídio à Associação União Humanitária dos Doentes com Cancro, no valor de 100,00€, de forma a contribuir para a prossecução e viabilização de todas as valências desta Associação (como por exemplo, Núcleo de Apoio ao Doente Oncológico e a Linha contra o Cancro)”.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS DE D.ª SILVIA BENTO

Foi aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS DE D.ª CATARINA LUISA F. R. DOMINGUES KEANE

Foi aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

DOAÇÃO DE DOCUMENTOS DE SR. ANTÓNIO MANUEL DE CASTRO MARTINHO

Foi aceite a doação das obras para integrarem o espólio desta Autarquia.

ALIENAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO EM MONTE GORDO DESTINADA À CONSTRUÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO HOTELEIRO COM 27 UNIDADES DE ALOJAMENTO ATRAVÉS DE HASTA PÚBLICA – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA

Foi autorizada a adjudicação definitiva, ao adjudicatário provisório – Imoprisandre – Construção, Gestão e Administração de Imóveis, S.A., da alienação do prédio em causa pelo valor 755.000,00 €, com fundamento no teor da acta da Comissão de Arrematação.

OBRAS MUNICIPAIS: CONCEPÇÃO/CONSTRUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE PISCINAS MUNICIPAIS – CONTA DA EMPREITADA

Foi autorizada a conta final da empreitada, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

PEDIDO DE LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA NOVA DE LISBOA, S/ NUMERO, EM MONTE GORDO, VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - VITALINO MANUEL CAVACO FERNANDES

Foi autorizado o levantamento do ónus de inalienabilidade do imóvel descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António, sob o n.º 1401/20000904, inscrito na matriz n.º 801, sito na Rua Nova de Lisboa, s/ número, em Monte Gordo.

MINUTA DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO NO ÂMBITO DO PROJECTO “LAZER E TEMPOS LIVRES PARA CIDADÃOS COM MOBILIDADE REDUZIDA – UMA PRAIA PARA TODOS”

Foi aprovado o protocolo de cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e os Concessionários da Praia de Santo António, a empresa Rujopa - Actividade Marítimo turística Unipessoal, Lda., e da Praia da Lota, a empresa Sonderbau, S. A., no âmbito do Projecto “Lazer e Tempos Livres para Cidadãos com Mobilidade Reduzida - Uma praia para todos”.

EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA NA VENDA DO 2.º DIREITO – FRACÇÃO J, LOTE B DO BAIRRO SOCIAL – BLOCO SUL, DA MANTA ROTA – VILA NOVA DE CACELA – RAMIRO ALEXANDRE GUERREIRO BENTO

Foi aprovado não exercer o direito de preferência na alienação do fogo, sito no Bairro Social da Manta Rota – Bloco Sul – Lote B, 2.º Direito – Fracção J, na Freguesia de Vila Nova de Cacela, Concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Real de Santo António sob o número 03650/011128 - J, de que é proprietário Ramiro Alexandre Guerreiro Bento, pretendendo vender a Fátima Judite Nunes, pelo valor de 60.000 €, e revogar a deliberação de Câmara realizada em 5 de Abril de 2011.

DECISÕES NO ÂMBITO DAS COMPETÊNCIAS DELEGADAS

Foi tomado conhecimento da relação de Competências delegadas e subdelegadas exercidas ao abrigo das competências que lhe foram delegadas da Secção Administrativa de Apoio – Divisão de Gestão Urbanística.

**GABINETE DE COMUNICAÇÃO SOCIAL E PROTOCOLO
VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, 7 DE JULHO 2011**