



VII ARFAI STºANTONIO

DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL 3 DE ABRIL DE 2012

BALANCETE - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia de ontem, apresentando um saldo de 2.001.167,10 € (dois milhões mil cento e sessenta e sete euros e dez cêntimos).

OBRAS MUNICIPAIS: - REQUALIFICAÇÃO URBANA DE MONTE GORDO - INTERVENÇÃO PRIORITÁRIA NA ZONA DO SERTÃO – RATIFICAÇÃO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu despacho, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

OBRAS MUNICIPAIS: - REQUALIFICAÇÃO DA EN 125 - TROÇO ENTRE A ROTUNDA DE MONTE GORDO E A ROTUNDA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – RATIFICAÇÃO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu despacho, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO POENTE DE MONTE GORDO (APPZEPMG) - A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o conteúdo do teor da apreciação Técnica datada de 02.03.2012 (Anexo V), com a subsequente expedição à Associação de Defesa e Promoção do Património Ambiental e Cultural do Concelho de Vila Real de Santo António (AMA), dos conteúdos materiais e documentais da APPZEPMG (CD anexo - Anexo VI) e a subsequente expedição dos mesmos à CCDR-ALG, para efeito de agendamento da respectiva Conferência de Serviços, de acordo com o nº. 3 do artigo 75º.-C do RJIGT.

ADENDA AO CONTRATO DE GESTÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A., RELATIVO À LIMPEZA DE ESPAÇOS PUBLICOS NA ZONA PEDONAL E À IMPLEMENTAÇÃO DE UM CENTRO COMERCIAL A CÉU ABERTO NO CENTRO HISTÓRICO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado a adenda ao Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a VRSA Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A. tendo em vista a implementação do projeto de criação de um centro comercial a céu aberto no Centro Histórico de Vila Real de Santo António, bem como o alcance e os fundamentos constantes no ponto II do referido contrato.

MINUTA DE CONTRATO DE GESTÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A., RELATIVO À GESTÃO DAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS NA ZONA DO PLANO DE PORMENOR E SALVAGUARDA DO NÚCLEO POMBALINO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO (PPNPVRSA) - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovada a minuta de Contrato de Gestão entre o Município de Vila Real Santo António e a VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., relativo à Gestão das Operações Urbanísticas na Zona do Plano de Pormenor e Salvaguarda do Núcleo Pombalino de Vila Real de Santo António (PPNPVRSA), e submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.

ATUALIZAÇÃO DO VALOR DE ALIENAÇÃO DE FOGOS DE HABITAÇÃO SOCIAL PROPRIEDADE DO MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser autorizada a alienação de fogos de habitação social propriedade do Município

de Vila Real de Santo António e que a mesma seja realizada de acordo com o valor patrimonial do fogo, à data da venda, revogando para os efeitos todas as deliberações e despachos realizados anteriormente sobre este assunto.

CONCURSO PUBLICO DE CONCESSÃO DE SERVIÇOS PUBLICOS PARA PROMOÇÃO DO EVENTO MANTA BEACH 2012 COM POSSIBILIDADE DE RENOVAÇÃO PARA 2013 - A Câmara deliberou, por maioria, com o voto contra da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser submetida à Assembleia Municipal, para aprovar a abertura do Concurso Público de Concessão de Serviços Públicos para Promoção do Evento Manta Beach 2012, com possibilidade de renovação para 2013, nos termos do artigo 64.º n.º 6 alínea a) da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro e pela Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro, aprovar os documentos em anexo que constituem o Programa de Concurso, o Caderno de Encargos e a planta de delimitação da área de intervenção do concurso público em causa, e enviar para a Assembleia Municipal, nos termos do artigo 53.º n.º 2 alínea q) da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro e pela Lei n.º 67/2007, de 31 de dezembro.

CONCURSO PUBLICO PARA A CEDÊNCIA DA EXPLORAÇÃO DE TODAS AS ÁREAS COMERCIAIS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a abertura do procedimento do concurso público para a cedência da exploração de todas as Áreas Comerciais do Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, aprovar o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos do procedimento em causa e a composição da Comissão de Acompanhamento do Concurso.

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A CRUZ VERMELHA PORTUGUESA – DELEGAÇÃO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO – POSTO DE PRIMEIROS SOCORROS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser aprovado o Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de VRSA para a cedência das instalações do Posto de Primeiros Socorros do Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo.

MERCADOS E FEIRAS - ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DA LOJA Nº 7 À FIRMA GUADIFLOR - COMÉRCIO DE FLORES, LDA - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a atribuição do direito de ocupação da loja nº 7 à firma Guadiflor – Comércio de Flores, Lda., nos termos da alínea d) do artigo 8º (condições de autorização) do Regulamento dos Mercados Municipais do Concelho de Vila Real de Santo António, mediante o pagamento de **3.939,84 €** (três mil novecentos e trinta e nove euros e oitenta e quatro centimos), nos termos do nº 9 do artigo 34º do Regulamento Geral de Taxas Municipais.

MINUTA DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A TRADIÇÕES E AROMAS, UNIPESSOAL, LDA - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser aprovada a minuta do Protocolo a celebrar pelo Município de Vila Real de Santo António e a Tradições e Aromas, Unipessoal Lda.

ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES À LICENÇA DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO / PUBLICIDADE - MUNICÍPIO DE ALCOUTIM - VII FEIRA DE DOCES D'AVÓ - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes ao licenciamento de ocupação de espaço público/publicidade, solicitado pelo Município de Alcoutim, nos termos do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTE À APRECIACÃO DO PEDIDO E EMISSÃO DE LICENCIAMENTO DO PASSEIO “RAID BTT MINA DE SÃO DOMINGOS – VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO” – NUCLEO SPORTINGUISTA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser autorizada a isenção total das taxas relativas à apreciação do pedido e

emissão de licença, bem como a isenção, em futuros pedidos, das taxas, desde que o objecto da licença seja da mesma natureza e solicitado pelo Núcleo Sportinguista de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto do artigo 9.º do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

ISENÇÃO DE TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIÇÃO E EMISSÃO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO PRIVADA DO ESPAÇO PÚBLICO - NÚCLEO SPORTINGUISTA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice-Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser autorizada a isenção das taxas respeitantes ao pedido de apreciação e emissão da licença de utilização privada do espaço público, solicitado pelo Núcleo Sportinguista de Vila Real Santo António, nos termos do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SIGNATÁRIO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIÇÃO E EMISSÃO DE LICENCIAMENTO DO EVENTO “SÁBADO ACTIVO” – AGRUPAMENTO VERTICAL DE ESCOLA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes ao pedido de apreciação e emissão de licenciamento, solicitado pelo Agrupamento de Escolas de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto do artigo 9.º do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

PROTOCOLO DE APOIO A FAMÍLIAS CARÊNCIADAS NA AQUISIÇÃO DE ALIMENTOS A CONCEDER PELA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL SANTO ANTÓNIO - APOIO ALIMENTAR (AGARRA) - VALES ATRIBUÍDOS EM MARÇO DE 2012 – RATIFICAÇÃO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de serem ratificados os despachos onde foram autorizados a emissão de vales referentes ao mês de março, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da Lei nº. 169/99, de 18 de setembro, com as respectivas alterações.

ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DO PRÉDIO URBANO NA AVENIDA DA REPÚBLICA, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a adjudicação definitiva, ao adjudicatário provisório, a saber, Atlântico à Vista Sociedade de Construções, Lda., para a venda do referido prédio, conforme a Ata da comissão de arrematação, pelo valor de € 150.500,00 (cento e cinquenta mil e quinhentos euros), documentos que constituem parte integrante da presente ata.

Gabinete de Apoio ao Presidente
VRSA, 4 de abril de 2012