



VII ARRAIA STºANTÓNIO

**DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL  
5 DE JUNHO DE 2012**

**BALANCETE** - Foi presente o Mapa Resumo Diário da Tesouraria do dia 4 de Junho de 2012, apresentando um saldo de **2.438.648,56 €** (dois milhões quatrocentos e trinta e oito mil seiscientos e quarenta e oito euros e cinquenta e seis cêntimos).

**OBRAS MUNICIPAIS: - EMPREITADA DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS DA CORTE ANTÓNIO MARTINS, RIBEIRA DA GAFA E ALAGOINHA – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a revisão definitiva de preços, no valor de 1.538,62€ (mil, quinhentos e trinta e oito euros e sessenta e dois cêntimos) a favor da adjudicatária Mota - Engil - Construções S.A., com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

**OBRAS MUNICIPAIS: - "REQUALIFICAÇÃO DA EX EN 125" - 2ª FASE** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a conta final da empreitada, com fundamento no teor da Informação da Fiscalização.

**APROVAÇÃO DAS ATAS DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DOS PROCEDIMENTOS DE AJUSTE DIRETO PARA VENDA DOS PRÉDIOS INSCRITOS NA MATRIZ PREDIAL SOB OS NUMEROS 7772 E 2415 - DESERÇÃO DOS PROCEDIMENTOS** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de serem aprovadas as atas da comissão de acompanhamento dos mencionados procedimentos de Ajuste Direto para venda dos prédios inscritos na matriz predial sob os números 7772 e 2415 e consequente deserção dos mesmos.

**DETERMINAÇÃO DA PUBLICAÇÃO DE PEÇA DESENHADA NA PLATAFORMA ELETRÓNICA, NO ÂMBITO DO CONCURSO PÚBLICO PARA PROMOÇÃO DO EVENTO MANTA BEACH 2012 - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu despacho, que determinou a publicação da planta cadastral das redes de abastecimento de água e drenagem das águas residuais na zona Poente da Manta Rota na plataforma electrónica Vortal.

**CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA, SOCIEDADE DE GESTÃO URBANA, E.M. S.A., RELATIVO A ESTACIONAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA (TARIFADO) EM MONTE GORDO E MANTA ROTA** - A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovado o Contrato de Gestão entre o Município de Vila Real Santo António e a VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., relativo ao estacionamento de duração limitado (tarifado) em Monte Gordo e Manta Rota.

**CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A VRSA SGU, E.M. S.A., RELATIVO À MEDICINA FÍSICA E REABILITAÇÃO** - A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Sra. Vereadora Jovita Ladeira, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser aprovado o Contrato Programa entre o Município de Vila Real Santo António e a VRSA, Sociedade de Gestão Urbana, E.M. S.A., relativo à Medicina Física e Reabilitação, e submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.

**RATIFICAÇÃO DO ACORDO DE DAÇÃO EM CUMPRIMENTO PARA A REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o Acordo de dação em cumprimento para regularização de dívida entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o senhor Antero Deodato de Oliveira Alves.

**HASTA PUBLICA PARA A ATRIBUIÇÃO DE TODAS AS ÁREAS COMERCIAIS DO PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - TRIÉNIO 2012/2015 - ADJUDICAÇÃO DA PROPOSTA** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser adjudicada a atribuição de todas as áreas comerciais do Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo ao concorrente Antero Deodato de Oliveira Alves, pelo valor de quarenta e sete mil e quinhentos euros, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, com fundamento no teor da Ata da Comissão de Arrematação.

**HASTA PUBLICA PARA A ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE LOJAS NOS MERCADOS MUNICIPAIS DO CONCELHO**-A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser adjudicada a atribuição da loja n.º 5 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela à concorrente **Susana Cristina Antunes Simões**, pelo valor de quinhentos e cinquenta euros, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, e considerar deserta a atribuição do direito de ocupação das lojas n.º 2, 4 e 10 do Mercado Municipal de Vila Nova de Cacela e a loja n.º 3 do Mercado Municipal de Monte Gordo, com fundamento no teor da Ata da Comissão de Arrematação.

**HASTA PUBLICA PARA A PROMOÇÃO DE ATIVIDADES E AÇÕES, DE NATUREZA CASUÍSTICA A DESENVOLVER NA FRENTE MAR DA FREGUESIA DE MONTE GORDO 2012 – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser autorizada a adjudicação definitiva para as diversas classes de atividades previamente definidas, aos concorrentes melhor identificados na Ata da Comissão de Arrematação, documentos que constituem parte integrante da presente ata.

**HASTA PUBLICA PARA PROMOÇÃO DE ATIVIDADES E AÇÕES DE NATUREZA CASUÍSTICA, RECREATIVA E CULTURAL, A DESENVOLVER NA FRENTE MAR DA FREGUESIA DE MONTE GORDO 2012 – RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DE ALTERAÇÃO DAS CONDIÇÕES GERAIS** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu despacho datado de 23 de maio de 2012, referente à retirada das ocupações «Bebidas Tropicais – BT» e alteração do Artigo 16.º das Condições Gerais, da Hasta Pública para Promoção de atividades e ações de natureza casuística, recreativa e cultural, a desenvolver na frente Mar da Freguesia de Monte Gordo 2012.

**HASTA PUBLICA PARA PROMOÇÃO DE ATIVIDADES E AÇÕES, DE NATUREZA CASUÍSTICA, RECREATIVA E CULTURAL A DESENVOLVER NA ENVOLVENTE AO CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS DE MANTA ROTA 2012 – ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA – RATIFICAÇÃO** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser ratificado o seu despacho, datado de 15 de maio de 2012, referente à adjudicação definitiva para as diversas classes de atividades previamente definidas, aos concorrentes melhor identificados na Ata da Comissão de Arrematação.

**HASTA PUBLICA PARA A ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE DOIS ESPAÇOS PARA INSTALAÇÃO DE CÂMARAS FRIGORÍFICAS E/OU ZONA DE ARMAZENAGEM DE VOLUMES E GÉNEROS** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizado o procedimento para a atribuição do direito de ocupação de dois espaços para instalação de câmaras frigoríficas e/ou zona de armazenagem de volumes e géneros, aprovar as Condições Gerais e Condições Especiais do procedimento em causa e a composição da Comissão de Arrematação.

**ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE A DIREÇÃO REGIONAL DE EDUCAÇÃO DO ALGARVE, O CENTRO DISTRITAL DE SEGURANÇA SOCIAL E MUNICÍPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, NO ÂMBITO DO ENSINO PRÉ-ESCOLAR** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovado o Acordo de Colaboração entre a Direção Regional de Educação do Algarve,

o Centro Distrital de Segurança Social e o Município de Vila Real de Santo António, de harmonia com a Lei nº 5/97, de 10 de fevereiro, conjugado com o nº 4 do artigo 22º do decreto-lei de 147/97, de 11 de junho.

**MINUTA DE PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS D. JOSÉ I, NO ÂMBITO DO CURSO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO – ARTES GRÁFICAS, DO ANO LETIVO DE 2011/2012** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a minuta de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e o Agrupamento de Escolas D. José I, no âmbito do curso de educação e formação – artes gráficas, do ano letivo de 2011/2012.

**RATIFICAÇÃO DA OUTORGA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO, A NORFIN, O INSTITUTO DE HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA E O INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser ratificada a outorga do Protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, a NORFIN- Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliários S.A., o Instituto de Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P (IHRU) e o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P (IGFSS).

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICIPIO DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E A ASSOCIAÇÃO FOOT 21** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser aprovada a Minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Vila Real de Santo António e a Associação FOOT 21, para a realização do evento “Copa Foot 21”.

**PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO DE MÁRIO ROMÃO ROSA – RESPONSABILIDADE CIVIL EXTRA CONTRATUAL DO ESTADO E DEMAIS ENTIDADES PÚBLICAS** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizado o pagamento a Mário Romão Rosa, da indemnização reclamada, no valor de € 196,80 (cento e noventa e seis euros e oitenta centavos) com IVA incluído, tendo em conta a responsabilidade da Câmara Municipal, nos prejuízos causados, em matéria de Responsabilidade Civil Extracontratual do Estado e Demais Entidades Públicas, com fundamento no teor da Informação da Divisão Jurídica.

**RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO DE CÂMARA Nº 116/2012 DE 17 DE ABRIL 2012 - SUSPENSÃO DE PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA DO INTERNAMENTO EM APARTAMENTO DE REINserÇÃO DE ADELINO LUÍS FERNANDES NOGUEIRA VAZ** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser retificada a deliberação, no que respeita ao valor a descomprometer e liquidada a diferença de 19,98 € ao Grupo de Ajuda a Toxicodependentes – GATO, com fundamento no teor da Informação da Divisão de Ação Social.

**LEVANTAMENTO DO ÓNUS DE INALIENABILIDADE E CANCELAMENTO DO PACTO DE PREFERÊNCIA - ANTÓNIO JOÃO DA ROSA BOTEQUILHA** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser ratificado o seu despacho datado de 18 de maio de 2012, que determinou a retificação do número de inscrição do levantamento do ónus de inalienabilidade e o cancelamento do pacto de preferência, de ap. 4690 de 2010/07/20, para o número correto registado sob a inscrição Ap. 789 de 2011/07/22, do prédio urbano, sito nas Traseiras da Rua João de Lisboa, nº 7, na freguesia de Monte Gordo e concelho de Vila Real de Santo António, descrito na Conservatória com o número 1087/19961015.

**PEDIDO DE INFORMAÇÃO ACERCA DE EVENTUAL EXERCÍCIO DO DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA REFERENTE A IMÓVEL SITO NA RUA 5 DE OUTUBRO, Nº 41, EM VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Presidente, no sentido da Câmara Municipal não exercer o direito legal de preferência na transação do imóvel, inscrito na matriz predial sob o artigo 8051, sito na Rua 5 de Outubro, nº 41, em Vila Real de Santo António.

**PARQUE MUNICIPAL DE CAMPISMO DE MONTE GORDO - ISENÇÃO DE TAXAS - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ALCOUTIM (LAR E CENTRO DE DIA)** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador João Rodrigues, no sentido de ser autorizada a aplicação de 100% de desconto à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alcoutim (Lar e Centro Dia) no Parque Municipal de Campismo de Monte Gordo, devendo os elementos que venham a beneficiar do desconto ter que apresentar prova que são utentes, funcionários, membros e motorista da referida Associação.

**FIXAÇÃO DO PREÇO DE VENDA DO LIVRO "FRONTEIRIÇOS" DE ANTÓNIO VICENTE CAMPINAS** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Vice Presidente, José Carlos Barros, no sentido de ser fixado o valor de 15,00 € como preço de capa para venda do livro.

**RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SIGNATÁRIO RELATIVO À ISENÇÃO DAS TAXAS RESPEITANTES AO PEDIDO DE APRECIACÃO E EMISSÃO DE LICENÇA PARA LICENCIAMENTO DA MARCHA/PASSEIO DE BTT – JUNTA DE FREGUESIA DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Maria da Conceição Cabrita, no sentido de ser ratificado o seu Despacho, que autorizou a isenção das taxas respeitantes ao pedido de apreciação e de licenciamento da Marcha Passeio e Passeios de BTT, solicitado pela Junta de Freguesia de Vila Real de Santo António, nos termos do disposto no ponto nº. 3 do artigo 9º. do Regulamento Geral das Taxas Municipais.

**PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO DO PROJETO “LAZER E TEMPOS LIVRES PARA CIDADÃOS COM MOBILIDADE REDUZIDA - UMA PRAIA PARA TODOS”, PARA O ANO 2012** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta da Sra. Vereadora Silvia Madeira, no sentido de ser aprovada a minuta do Protocolo de Cooperação entre o Município de Vila Real de Santo António e os concessionários da praia de Santo António, a empresa Rujopa - Actividade Marítimo Turística Unipessoal, Lda.; da praia de Monte Gordo, a empresa Rui Branca, Lda.; da praia da Manta Rota, a empresa O Estábulo, Hotelaria e Turismo e da praia da Lota, a empresa Sonderbau, S. A., no âmbito do Projeto “Lazer e Tempos Livres para Cidadãos com Mobilidade Reduzida - Uma praia para todos”.

Gabinete de Apoio ao Presidente  
VRSA, 6 de Junho de 2012