

62/2017

Aprovado em reunião

de ~~01 MAR. 2017~~

APROVAÇÃO FINAL DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS PROPOSTOS DELIMITADA A SUL PELA AVENIDA INFANTE D. HENRIQUE, A NORTE PELA RUA D. FRANCISCO DE ALMEIDA, A POENTE PELO PLANO DE PORMENOR DA ZONA DE EXPANSÃO PONTE DE MONTE GORDO E A NASCENTE PELO PLANO DE PORMENOR NASCENTE DE MONTE GORDO.

= A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Célia Paz e José Barão e o voto contra do Sr. Vereador Álvaro Leal, aprovar a proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser autorizada a Unidade de Execução dos Parâmetros Urbanísticos Propostos delimitada a Sul pela Avenida Infante D. Henrique, a Norte pela Rua D. Francisco de Almeida, a Poente pelo Plano de Pormenor da Zona de Expansão Ponte de Monte Gordo e a Nascente pelo Plano de Pormenor Nascente de Monte Gordo, que é constituída pelos respetivos Termos de referência e peças desenhadas e aprovada ao abrigo do previsto no n.º 1 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial conjugado com a determinação do n.º 5, do Artigo 56.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António, documentos que constituem parte integrante da respetiva ata.



VILAREALSTºANTONIO

## Proposta

N.º Propostas/2017/60

Aprovado em reunião

de 01 MAR. 2017

### ASSUNTO:

Aprovação Final da Unidade de Execução dos Parâmetros Urbanísticos Propostos delimitada a Sul pela Avenida Infante D. Henrique, a Norte pela Rua D. Francisco de Almeida, a Poente pelo Plano de Pormenor da Zona de Expansão Ponte de Monte Gordo e a Nascente pelo Plano de Pormenor Nascente de Monte Gordo

### CONSIDERANDO QUE:

- Por deliberação de 20 de dezembro de 2016, foi aprovado, nos termos do Artigo 56.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António, o início do procedimento para Delimitação da Unidade de Execução dos Parâmetros Urbanísticos delimitada a Sul pela Avenida Infante D. Henrique, a Norte pela Rua D. Francisco de Almeida, a Poente pelo Plano de Pormenor da Zona de Expansão Ponte de Monte Gordo e a Nascente pelo Plano de Pormenor Nascente de Monte Gordo, e determinada a sua submissão a discussão pública;
- A Câmara Municipal procedeu à abertura de um período de discussão pública da proposta da referida unidade de execução e seus termos de referência, pelo período de 20 dias, conforme estipula o n.º 2 do Artigo 89.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de Maio;
- Não foi rececionada qualquer reclamação/sugestão/participação durante o período de 20 dias em que a proposta esteve em discussão pública (conforme declaração que se junta em anexo);

### PROPONHO QUE A CÂMARA MUNICIPAL DELIBERE FAVORAVELMENTE:

- Aprovar a Unidade de Execução dos Parâmetros Urbanísticos Propostos delimitada a Sul pela Avenida Infante D. Henrique, a Norte pela Rua D. Francisco de Almeida, a Poente pelo Plano de Pormenor da Zona de Expansão Ponte de Monte Gordo e a Nascente pelo Plano de Pormenor Nascente de Monte Gordo, que é constituída pelos respetivos Termos de referência e peças desenhadas que se anexam e aprovada ao abrigo do previsto no n.º 1 do artigo 148.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial conjugado com a determinação do n.º 5, do Artigo 56.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Vila Real de Santo António.

Vila Real de Santo António, 13 de Fevereiro de 2017

O Presidente da Câmara Municipal

Luís Filipe Soromenho Gomes