

EDITAL

Luís Filipe Soromenho Gomes, Presidente do Conselho de Administração da VRSA - Sociedade de Gestão Urbana E.M. SA:

Faz saber que, por deliberação tomada na reunião do Conselho de Administração realizada no dia 28 de Novembro do ano em curso, a VRSA - Sociedade de Gestão Urbana E.M. SA, deliberou aprovar o procedimento necessário à realização ao arrendamento de terreno destinado à exploração, promoção e desenvolvimento agrícola e Vila Real de Santo António.

Assim, torna público que:

O procedimento tem por objeto a escolha de entidade coletiva ou singular para a celebração de contrato de arrendamento de terreno destinado à exploração agrícola, correspondente às parcelas de terreno sitas nas Hortas com uma área bruta total de 51.410 m² (Parcela A com uma área de 25,562 m² e Parcela B com uma área de 25,847 m²), conforme planta que consta no Anexo A do programa do procedimento.

A contratação seguirá os termos previstos no programa do procedimento, e supletivamente o disposto na legislação aplicável a este tipo de contratos, nomeadamente, mas não exclusivamente, o Decreto-Lei n.º 294/2009, de 13 de Outubro.

O processo e respetivos documentos estará patente para consulta na VRSA - Sociedade de Gestão Urbana E.M. SA, Rua José Barão, n.º 4-1.º Andar, Apartado 30, 8900 – 316 Vila Real de Santo António, onde também poderão ser dados quaisquer esclarecimentos, assim como na página eletrónica da VRSA - Sociedade de Gestão Urbana E.M. SA em www.vrsa-sgu.pt.

Só poderão apresentar propostas pessoas que não estejam em dívida para com a VRSA - Sociedade de Gestão Urbana E.M. SA nem para com o Estado.

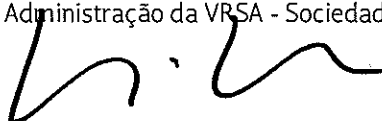
As propostas serão apresentadas nos seguintes termos:

- a) Durante o prazo de 10 (dez) dias consecutivos, que decorre desde a publicação do anúncio até à sessão de abertura das propostas, deverão os interessados remeter em carta fechada, as respetivas propostas, com descrição do projeto da atividade a desenvolver apresentando uma memória descritiva que demonstre o tipo de serviço que irá realizar no terreno, proposta do montante consubstanciado num plano previsional económico e financeiro da exploração, forma e periodicidade da compensação a pagar, a qual não poderá ser inferior a € 2.500,00 (dois mil e quinhentos euros), por cada parcela de terreno, por ano a partir do segundo ano de vigência do contrato, e indicando:
 - i. Nome ou denominação social, número fiscal de contribuinte, número de bilhete de identidade ou de pessoa coletiva, estado civil e domicílio ou sede, objeto social, nome dos titulares dos corpos sociais e de outras pessoas com poderes para a obrigarem, matrícula na respetiva conservatória do registo comercial;
- b) Na parte exterior do invólucro deverá estar devidamente identificado a designação do procedimento e a indicação do destinatário (Presidente do júri);
- c) As propostas serão enviadas por correio para: VRSA – Sociedade de Gestão Urbana, E.M., S.A. (SGU), Rua José Barão, n.º 4 - 1.º Andar, Apartado 30, 8900 – 316 Vila Real de Santo António, ou entregues na morada acima referida, no horário de funcionamento da mesma entre as 9h00 e as 13h00, e as 14h00 e as 18h00;
- d) As propostas são abertas, pela comissão, em sessão privada, pelas 10 horas do dia útil imediato ao fim do prazo mencionado na alínea a) do presente ponto;

Com a apresentação das propostas, os candidatos declaram conhecer e concordar na íntegra com o disposto no programa do procedimento, disponível para consulta nos termos acima expostos.

Vila Real de Santo António, 29 de Novembro de 2012

O Presidente do Conselho de Administração da VRSA - Sociedade de Gestão Urbana E.M. SA



Luís Filipe Soromenho Gomes