



VILAREALSTºANTONIO

EDITAL

Editais/2016/24

HASTA PÚBLICA PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DAS BANCAS NOS MERCADOS MUNICIPAIS DO CONCELHO

Luís Filipe Soromenho Gomes, presidente da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, torna público que por deliberação tomada em reunião ordinária realizada no dia 05 de julho de 2016, a Câmara Municipal de Vila Real de Santo António deliberou realizar Hasta Pública para atribuição do direito de ocupação das bancas nos Mercados Municipais do Concelho, nos termos das condições especiais que se transcrevem:

Condições Especiais

1. A Câmara Municipal de Vila Real de Santo António dá, em hasta pública, a possibilidade de atribuição do direito de ocupação das bancas nos Mercados Municipais do Concelho, destinada ao ramo de atividade a seguir descrito, nos termos e condições dos pontos seguintes.

Mercados	Banca	Área	Ramo de Atividade	Preço Base Licitação
Monte Gordo	1	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	4	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	13	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €
	14	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €
	1	4 m ²	PEIXE	50,00 €
	4	4 m ²	PEIXE	50,00 €
	5	4 m ²	PEIXE	50,00 €
	6	4 m ²	PEIXE	50,00 €
Vila Nova de Cacela	5	2 m ²	VERDURA	25,00 €
	6	2 m ²	VERDURA	25,00 €
	7	2 m ²	VERDURA	25,00 €
	3	2 m ²	PEIXE	25,00 €
	4	2 m ²	PEIXE	25,00 €



Município de Vila Real de Stº. António
Praça Marquês de Pombal
8900 - 231 Vila Real de Stº. António

Tel. 281 510 000
Fax. 281 510 003

www.cm-vrsa.pt



VILAREALSTºANTÓNIO

EDITAL



Mercados	Banca	Área	Ramo de Atividade	Preço Base Licitação
Vila Real de Santo António	9	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €
	30	3 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	37,50 €
	37-39	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	46	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €
	47-48	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	69-70	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	71	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	72-74	5 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	62,50 €
	75-127-129	6 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	75,00 €
	76-78	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	77-79-81	6 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	75,00 €
	84-86	5 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	62,50 €
	88-90	5 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	62,50 €
	89-91-93	6 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	75,00 €
	92-94	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	95-97-99	6 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	75,00 €
	96-98	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	100-102	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	101-103-105	6 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	75,00 €
	104-106	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
	107	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €



Município de Vila Real de Stº. António
Praça Marquês de Pombal
8900 - 231 Vila Real de Stº. António

Tel. 281 510 000
Fax. 281 510 003

www.cm-vrsa.pt



VILAREALSTºANTONIO

EDITAL



108-110	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
114	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €
115-116-117	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
126	2 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	25,00 €
127	6 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	75,00 €
128-130	4 m ²	VERDURA/SERVIÇOS	50,00 €
160-213-215	6 m ²	PEIXE	75,00 €
167-169	2 m ²	PEIXE	25,00 €
171-173-175	5 m ²	PEIXE	62,50 €
212	2 m ²	PEIXE	25,00 €
213-215	4 m ²	PEIXE	50,00 €
214-216	4 m ²	PEIXE	50,00 €
222	2 m ²	PEIXE	25,00 €
223-224	4 m ²	PEIXE	50,00 €
225-227	5 m ²	PEIXE	62,50 €
229-281-283	6 m ²	PEIXE	75,00 €
231-233-235	6 m ²	PEIXE	75,00 €
243-245-247	6 m ²	PEIXE	75,00 €
249-251-253	6 m ²	PEIXE	75,00 €
269-271	4 m ²	PEIXE	50,00 €
284	2 m ²	PEIXE	25,00 €



Município de Vila Real de Stº. António
Praça Marquês de Pombal
8900 - 231 Vila Real de Stº. António

Tel. 281 510 000
Fax. 281 510 003

www.cm-vrsa.pt



VILAREALSTºANTONIO

EDITAL



2. A hasta pública decorre em conformidade com o estabelecido no Regulamento dos Mercados Municipais e Condições Gerais;
3. A hasta pública será precedida de editais afixados nos locais públicos do costume e publicada num dos jornais mais lidos da região, com a antecedência mínima de **10 dias úteis**;
4. O processo encontra-se patente no Núcleo de Taxas e Licenças da Divisão de Gestão Administrativa e Financeira da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António e no Núcleo de Candidaturas da Divisão de Atividades Económicas da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, onde também poderão ser prestados os necessários esclarecimentos;
5. A base de licitação de cada um dos espaços comerciais destinados à comercialização de produtos em conformidade com o ramo de atividade está definida na listagem que integra o ponto nº 1;
6. Nas bancas com 4 m² ou mais a Câmara Municipal pode autorizar apenas o direito de ocupação do espaço (pedra) de 2m² ou mais, podendo-se dar o caso da mesma banca ser partilhada por dois utilizadores diferentes;
7. A hasta pública realiza-se por meio de proposta em carta fechada e nos termos do disposto no artigo 8º das Condições Gerais. As propostas serão entregues no Núcleo de Candidaturas da Divisão de Atividades Económicas da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António, **até às 14:30 horas do 10º dia útil contado a partir da data publicação do Edital**, ou seja, **até dia 21 de julho de 2016** e abertas no dia útil seguinte;

8. As propostas serão apresentadas nos seguintes termos:

“ _____ (indicar nome, estado, profissão e morada, quando não se trate de firma), obriga-se a explorar o espaço comercial (banca nº. _____), destinada à comercialização de _____ no Mercado Municipal de _____ a que se refere o Edital de _____, em conformidade com o Regulamento dos Mercados Municipais, as Condições Gerais e Especiais da hasta pública, de que tomou inteiro conhecimento, obrigando-se a pagar pela alienação o valor de _____ € (_____)”;

As propostas formuladas serão encerradas em sobrescrito lacrado, o qual terá a seguinte legenda exterior:

“ Proposta para alienação em hasta pública do direito de ocupação do espaço comercial (banca nº _____) do Mercado Municipal de _____ ”;

9. O Ato de arrematação da hasta pública realizar-se-á no **dia 22 de julho de 2016**, pelas **10:00 horas**, no Salão Nobre da Câmara Municipal de Vila Real de Santo António;
10. Não serão admitidos lances de valor inferior a 10% da base de licitação fixada;
11. Os adjudicatários provisórios deverão, **de imediato**, proceder ao pagamento de 25% do valor da adjudicação;
12. Os adjudicatários provisórios do direito de ocupação dos espaços comerciais (bancas) ficam obrigados a liquidar na Tesouraria da câmara municipal, no primeiro dia útil a seguir à arrematação, o restante valor referente à adjudicação;
13. Todas as sugestões ou reclamações que os adjudicatários pretendam fazer deverão ser apresentadas por escrito e dirigidas ao presidente da câmara municipal;
14. As imposições fiscais ou quaisquer outros encargos respeitantes ao direito de ocupação dos espaços comerciais (bancas) e seu funcionamento serão da conta dos adjudicatários;
15. Os adjudicatários obrigam-se a efetuar por sua conta e risco as obras necessárias ao normal funcionamento da área comercial que lhe foi adjudicada, impostas pelas entidades com jurisdição sobre a mesma. Todas as benfeitorias realizadas reverterão a favor do município;



Município de Vila Real de Stº. António
Praça Marquês de Pombal
8900 - 231 Vila Real de Stº. António

Tel. 281 510 000
Fax. 281 510 003

www.cm-vrsa.pt



EDITAL

VILAREALSTºANTÓNIO

16. A lesão do interesse público motivado por facto culposo ou doloso imputável aos adjudicatários e, em geral, o não cumprimento das obrigações legais ou estabelecidas nas condições gerais, dão à câmara municipal o direito de fazer cessar as suas atividades sem indemnizações, independentemente da responsabilidade civil em que os mesmos incorram;
17. A adjudicação do direito de ocupação será formalizada através de contrato, a celebrar no prazo máximo de trinta dias a contar da data da adjudicação, devendo nesse ato o titular da ocupação fazer prova negativa de dívidas à Segurança Social e às Finanças.

Vila Real de Santo António, 07 de julho de 2016.

O presidente da câmara municipal,

Luís Filipe Soromenho Gomes



Município de Vila Real de Stº. António
Praça Marquês de Pombal
8900 - 231 Vila Real de Stº. António

Tel. 281 510 000
Fax. 281 510 003

www.cm-vrsa.pt